Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Bureaux ou local commercial avec vitrine - Botticelli - Fontvieille

Vente professionnelle

850 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Botticelli**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **23 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Bon état**
Vue **Placette**	*Ref.* **V-155**

Situé dans le magnifique quartier de Fontvieille, à proximité du centre commercial et de tous les commerces, spacieux bureaux dotée d'une grande vitrine garantissant une belle visibilité. Cette résidence est dotée d'un service de sécurité et conciergerie auprès du Poste de Garde de Fontvieille Village.
Loué : 1.735,04€ + TVA + 240€ charges/mois jusqu'au 30/09/2026.

Ce bureaux est composé d'une entrée s'ouvrant sur une spacieuse pièce principale dotée de grande vitrines laissant entrée une belle luminosité ainsi qu'un wc.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.