



LOCAL AVEC VITRINE FONTVIEILLE

Vente

2 756 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Michelangelo	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 85 m²	Date de libération 30/09/2026
Ref. REMC-0581	

Beau local lumineux

Local avec grande vitrine et double accès, lumineux.

Composé comme suit:

Spacieuse pièce principale, 2 pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, Buanderie, Pièce de stockage, Toilette, Grand Placard.

Actuellement loué jusqu'au 30.09.2026

Loyer HT: 3.687 €

TVA 20%: 737,40 €

Charges: 457 €

Total TTC: 4.881,40 €



