



BUREAU AVEC VITRINE EN REZ- DE CHAUSSÉE

Vente

2 014 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio	Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 47 m²	Date de libération 31/10/2026	Ref. REMC-0513	

Bureau en parfait état. Accès direct avec une belle vitrine. Belle hauteur sous plafond.

Ce bien est composé comme suit:

Une Pièce principale, une Salle de réunion, 2 WC.

Actuellement loué jusqu'au 31 Octobre 2025

Loyer H.T.: 4.500 €/mois

TVA 20%: 900 €

Charges : 650 €/mois

Total TTC: 6.050 €





