



## PORT DE FONTVIEILLE - BUREAU/LOCAL AVEC GRANDE VITRINE

Vente professionnelle

2 600 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Le Michelangelo</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie habitable <b>87 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>rdc</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Loué <b>Oui</b>	Vue <b>Port</b>
Date de libération <b>30/09/2026</b>	Ref. <b>V1575</b>

Local avec double accès proche du port et de toutes commodités dans le coeur du quartier de Fontvieille.

Beau local, lumineux avec vitrine avec double accès. Il se situe à proximité du Port, de la place des oliviers et des commerces, dans un environnement piéton.

Il se compose d'une grande pièce principale, 2 pièces latérales, une pièce buanderie, une pièce de stockage, un toilette et grand placard de rangement.

Activité commerciale actuelle de coiffeur.



