

## LOCAL COMMERCIAL/BUREAU A VENDRE - FONTVIEILLE

Vente professionnelle

2 756 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>-</b>
Immeuble <b>Le Michelangelo</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>87 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>85,50 m<sup>2</sup></b>
Etat <b>Bon état</b>	Ref. <b>MIMMICH70</b>

Ce bien commercial est situé dans le bâtiment Michelangelo à Fontvieille. Il dispose d'une grande vitrine lumineuse avec un accès double, offrant une excellente luminosité naturelle. La disposition comprend une grande pièce principale, deux salles latérales à l'arrière, une salle d'utilité, une salle de stockage, des toilettes et un grand placard de rangement. Actuellement, l'activité commerciale est un salon de coiffure jusqu'au 30/09/2026.



