

## LE BOTTICELLI

Vente professionnelle

**900 000 €**

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Openspace</b>	LOCAL COMMERCIAL/ ADMINISTRATIF / VENTE	BUREAU
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>		
Superficie totale <b>23 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>		
Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Bon état</b>		
Date de libération <b>30/09/2026</b>	Ref. <b>V25</b>		

Emplacement idéal, situé à proximité immédiate de tous les commerces essentiels ainsi que du port, ce local bénéficie d'un environnement dynamique et très fréquenté, parfait pour une activité commerciale. Sa position stratégique assure une grande visibilité tout en offrant un accès facile pour les clients et partenaires.

Loyer mensuel 2 356,80€ TTC.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

**1/1**

Ref. : V25