



SOLEIL D'OR - Bureau

Vente professionnelle

6 250 000 €

Type de produit	Nb. pièces	
Bureau	5 pièces	
Immeuble		Résidence avec concierge, surplombant le Port de Monaco,
Soleil d'Or	Quartier Condamine	Idéalement situé à proximité de la gare SNCF et proche de toutes commodités.
Superficie habitable	Superficie terrasse	
170 m²	10 m²	
Superficie totale	Parking	
180 m²	1	
Cave	Etage	
1	2	
Charges annuelles	Etat	
18 000 €	Bon état	
Usage mixte	Date de libération	
Oui	Immédiatement	
Ref.		
VGR-SOLORBureau		

Beau bureau de 5 PIECES idéalement situé dans une résidence de standing en plein cœur du quartier très dynamique de la Condamine, à proximité de la gare, de nombreux commerces et restaurants.

D'une surface totale de 180 m², il se compose de : un hall d'entrée, un grand bureau de direction ou open space très lumineux, 4 bureaux, 1 salle de bains, toilettes hommes, femmes, un espace cuisine, de nombreux rangements ainsi qu'une loggia d'environ 10 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

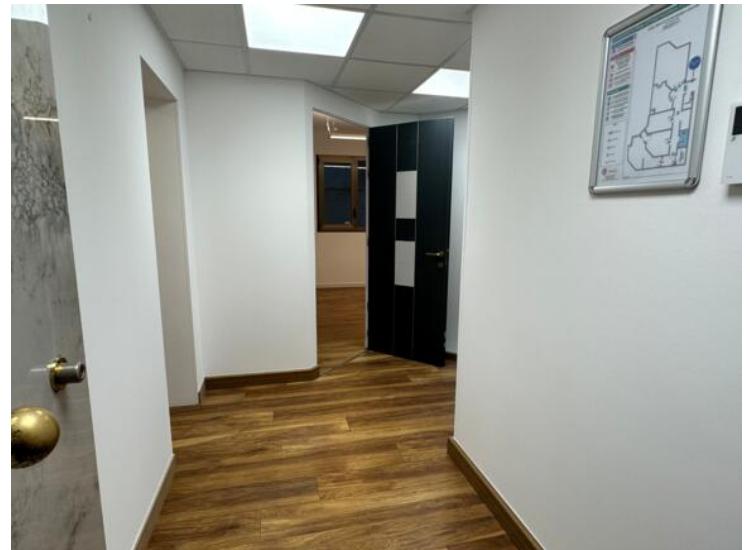
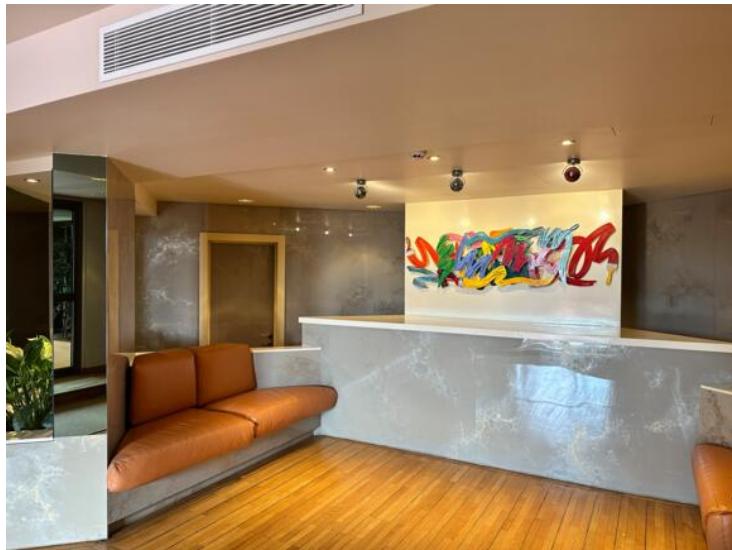
1/4

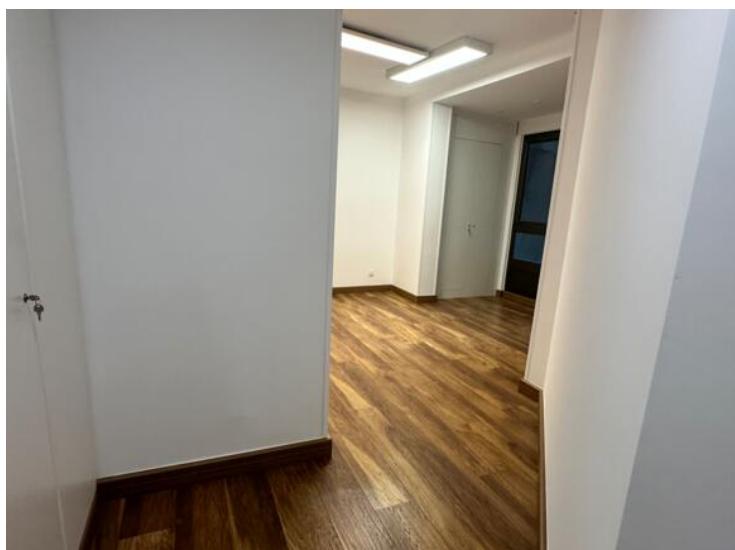
Ref. : VGR-SOLORBureau

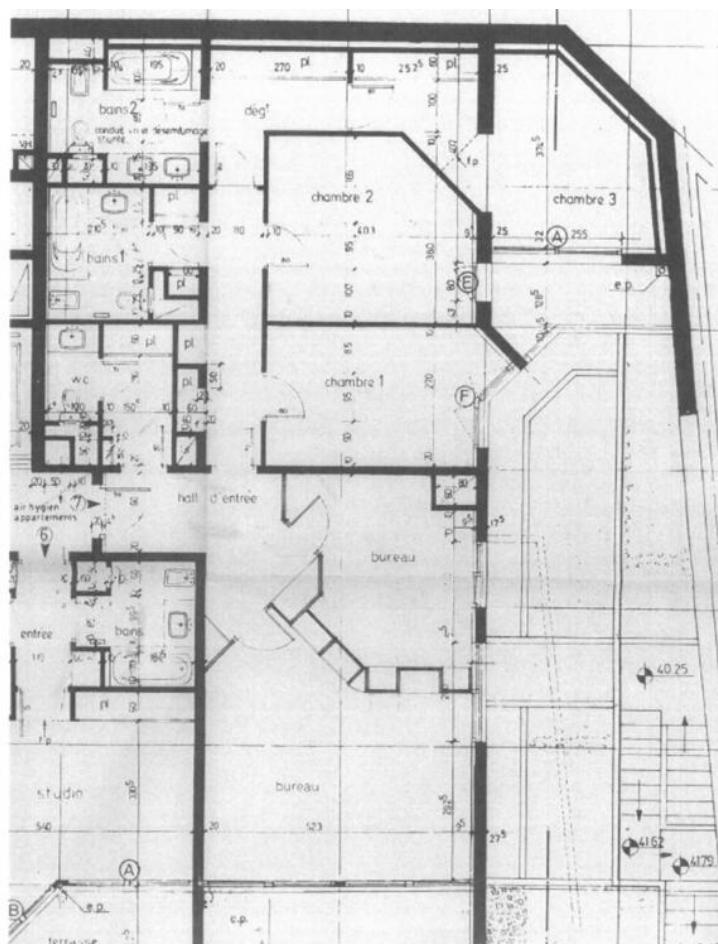
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Vendu avec une cave et un parking dans l'immeuble.

Bureau avec double vitrage et climatisation.







MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : VGR-SOLORBureau

■ Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.