



Vente Droit au Bail - Boulevard Princesse Charlotte - Monte-Carlo

Vente professionnelle

450 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail	Immeuble Princesse Charlotte
Quartier Monte-Carlo	Ref. FFV1017

CESSION de DROIT au BAIL, LOCAL avec VITRINE, artère passante située à proximité immédiate du Carré d'Or.

Bail tout commerce excepté commerces de bouche - Loyer à convenir

Composition : 70,00 m2 répartis comme suit :

Un local principal climatisé, sis en rez-de-chaussée, vitrine, belle hauteur sous plafond, relié par un escalier interne à **une pièce** de même dimension, située en étage inférieur

Un local à usage de **bureau** ou de **pièce de stockage**, avec fenêtre, donnant sur une courette intérieure, sis à l'arrière de l'immeuble

Une **cave**, sèche, en sous-sol

