BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



SUPERBE VILLA À FLANC DE FALAISE SUR LA PLAGE DE MALA

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**	*Quartier* **Cap-d'Ail**	*Ville* **Cap-d'Ail**
Pays **France**	*Superficie habitable* **526 m²**	*Superficie terrain* **4 654 m²**	*Chambres* **+5**
Salles de bains **+5**	*Parkings* **+5**	*Cave* **1**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Mer**	*Ref.* **MB0011**		

Magnifiquement située au bord d'une falaise, surplombant la Méditerranée et la baie, cette sublime propriété possède 7 chambres, 8 salles de bain et un garage avec 12 places de parking.

Cette villa de luxe se trouve à seulement 8 minutes de Monaco et offre un accès privé à l'une des plus belles plages de la région.

La résidence principale de la villa est étendue, dotée d'un mobilier design unique et propose des équipements haut-de-gamme. L'emplacement de la falaise sud-ouest offre une vue à couper le souffle sur le littoral, visible de la terasse aux suites de l'étage supérieur.

La propriété dispose de 3 chambres principales, toutes dotées d'un dressing haut de gamme, d'une grande salle de bains en marbre et d'une terrasse privée. Toutes les chambres ont été conçues pour répondre aux attentes les plus strictes.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com

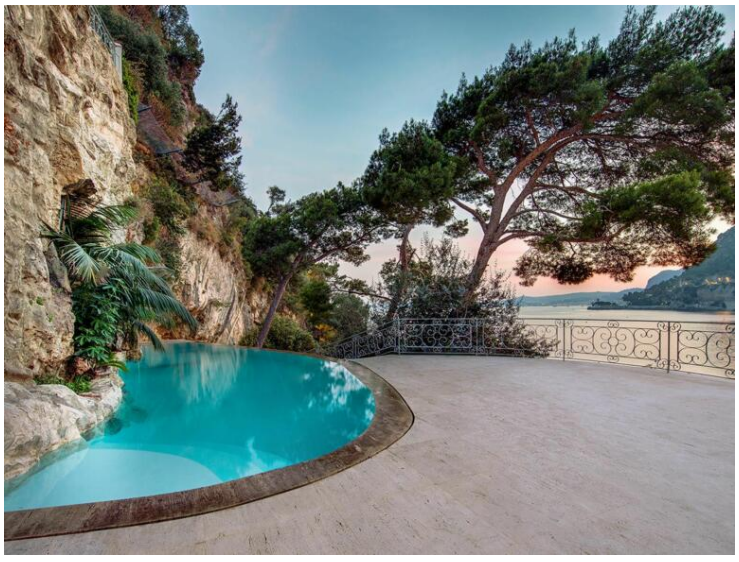
Un espace spa avec jacuzzi et piscine avec sa vue splendide sur la mer a été conçu afin de profiter pleinement du paysage méditeranéen et d'une exposition totale au soleil.

Pour un confort optimal, il y a une jetée pour les bateaux à proximité, de manière à accéder à la villa.







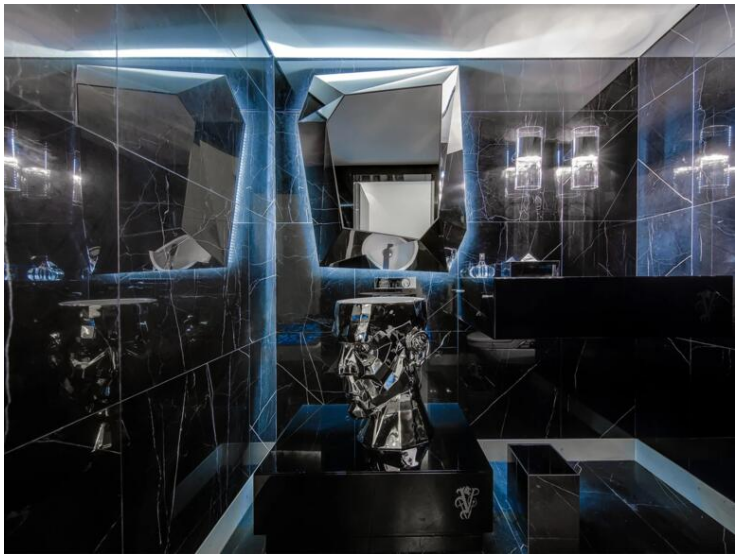


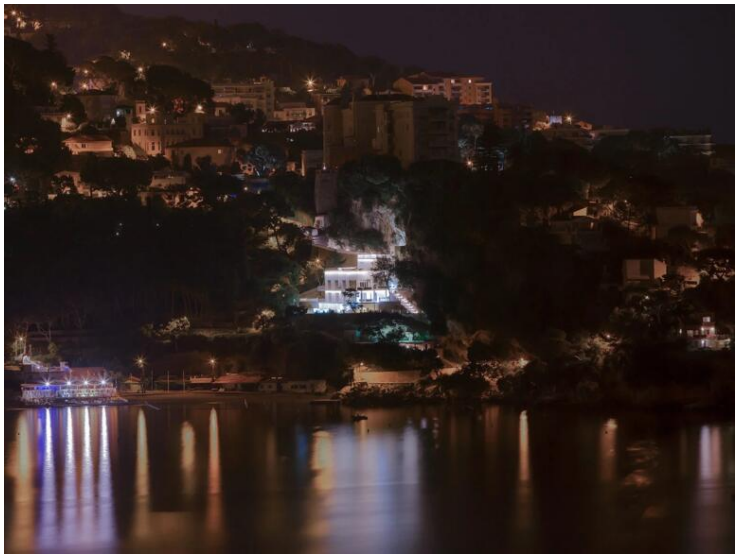
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

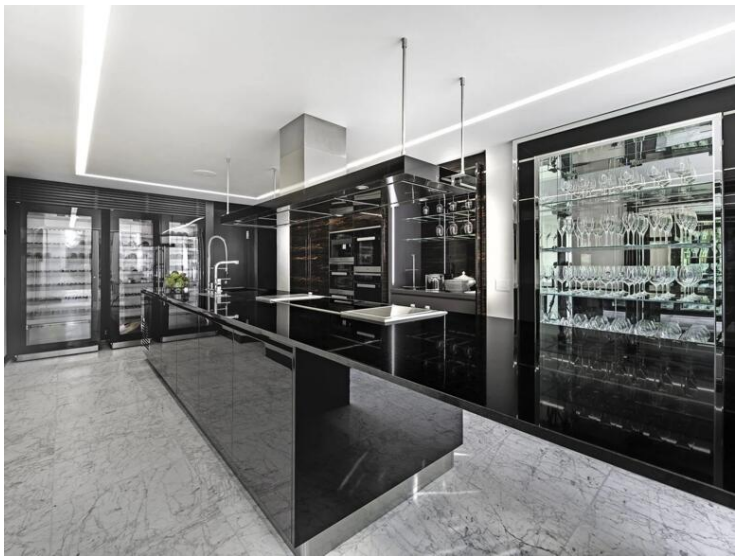
BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com













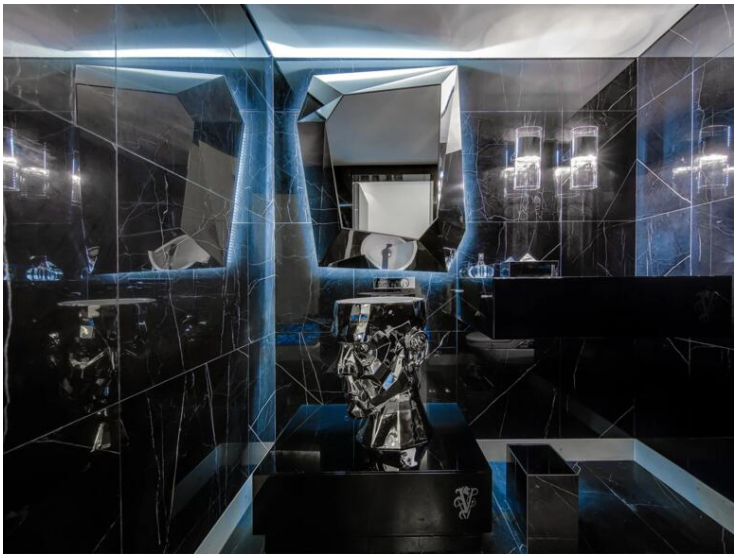
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com







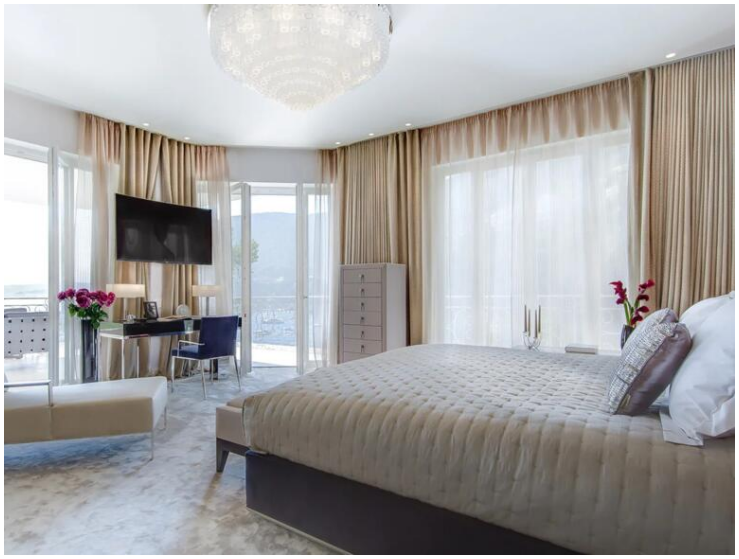


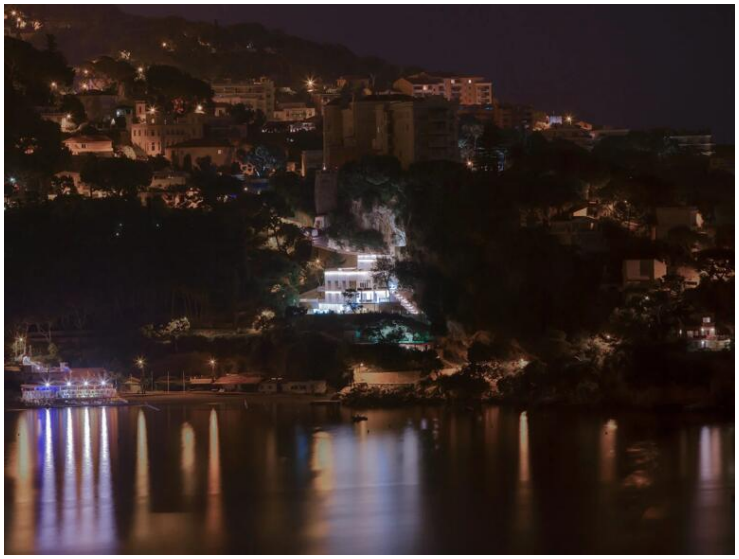




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.