Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Bureau moderne – 49m² en excellent état

Vente professionnelle

1 995 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Botticelli**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **47 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Rue**	*Exposition* **ouest**
Date de libération **31/10/2025**	*Ref.* **HHV24010173**

Profitez d'un espace de travail lumineux et accueillant, idéalement situé !
Proche de Parkings et du centre Commercial

Situé en plein cœur de la ville, ce bureau de 49 mètres carrés est prêt à accueillir votre entreprise. Avec un accès direct depuis la rue, il se compose de deux pièces spacieuses et de deux salles de bains avec toilettes mixtes. Doté de grandes baies vitrées et d'une belle hauteur sous plafond, cet espace bénéficie d'une lumière naturelle abondante, créant une atmosphère agréable pour travailler. Ne manquez pas cette opportunité de vous installer dans un environnement de qualité !

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

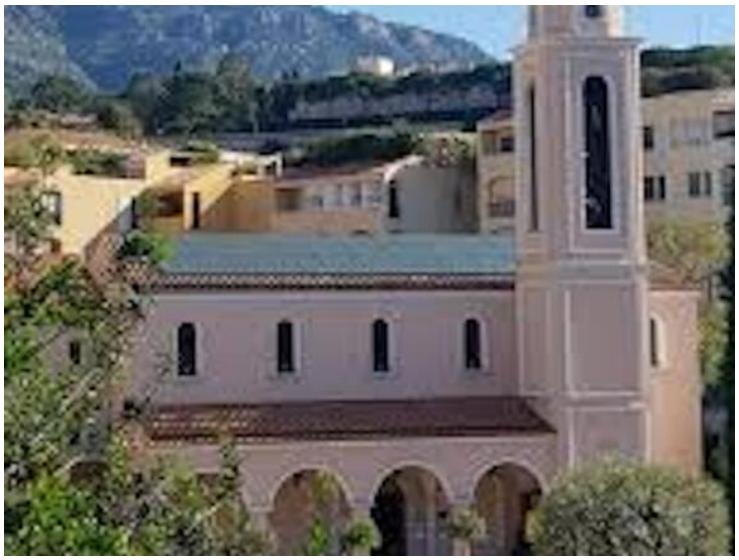
Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.