



Local commercial lumineux avec vue sur le Port de Fontvieille

Vente professionnelle **2 730 000 €**

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	3 pièces
Immeuble	Quartier
Le Michelangelo	Fontvieille
Superficie habitable	Salle de bains
85 m²	1
Etage	Etat
rdc	Très bon état
Date de libération	Ref.
30/09/26	HHV1710247

Idéalement situé au rez-de-chaussée du Michelangelo, ce local de 87 m² avec vitrine et double accès offre un espace moderne et bien agencé, parfait pour une activité commerciale.

Ce local commercial de 85 m², situé en rez-de-chaussée de l'immeuble Le Michelangelo, offre un espace lumineux et accueillant. Avec une vue dégagée sur le Port de Fontvieille, il convient parfaitement pour une activité commerciale ou un bureau administratif.

Nous retrouvons une grande pièce principale où vous pourriez accueillir des clients ou aménager un espace de travail agréable. Le local est également équipé d'une buanderie, d'une pièce de stockage distincte, ainsi que d'une toilette, garantissant une utilisation pratique. À l'arrière, deux pièces latérales offrent des options supplémentaires, que ce soit pour des bureaux privés, des espaces de consultation, ou du stockage.

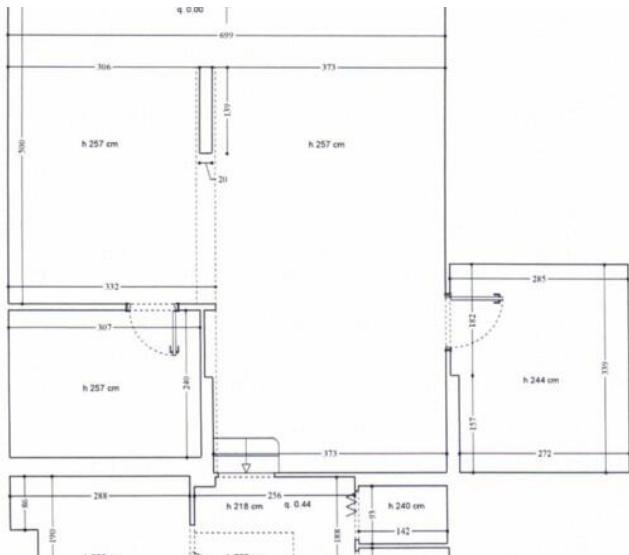

MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : HHV1710247

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/2

Ref. : HHV1710247

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.