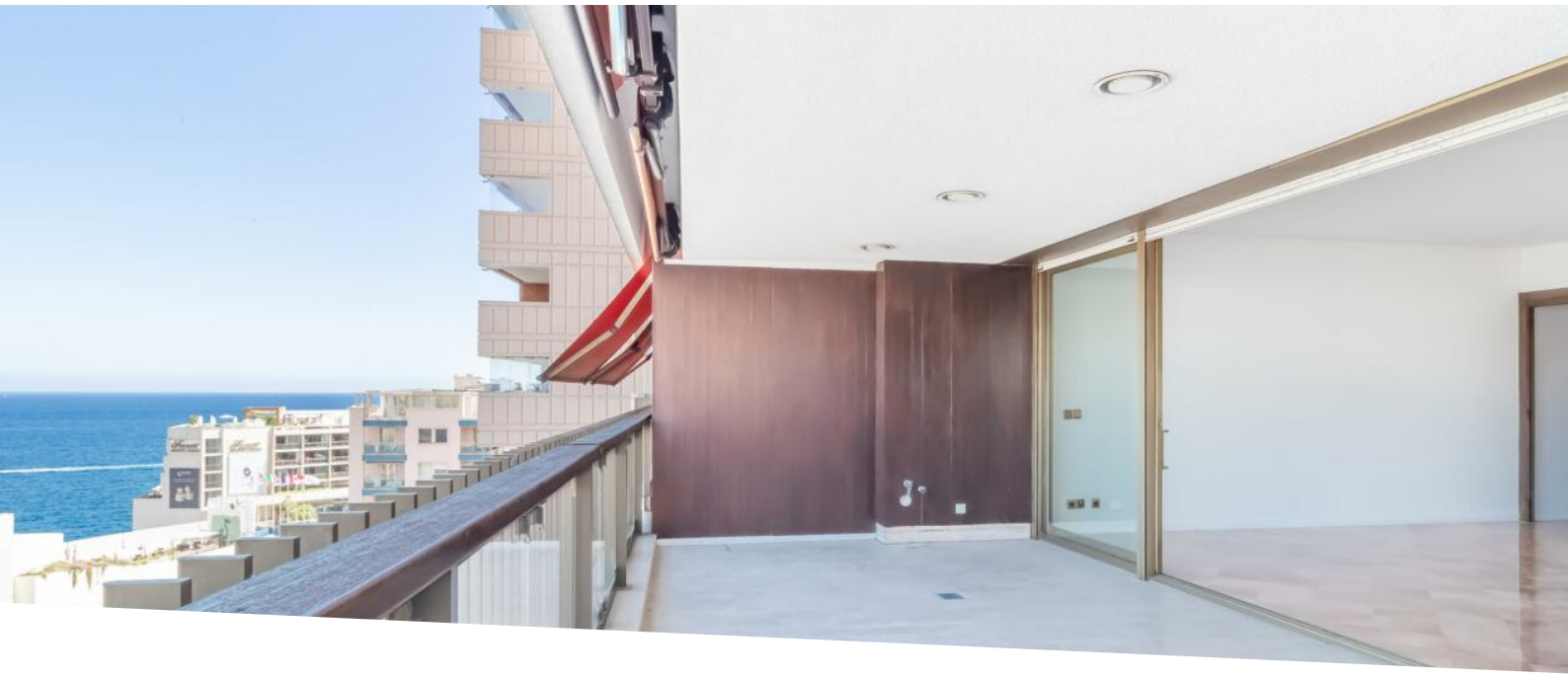
Miells-Christie's
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Trois pièces au coeur du Carré d'Or

Vente

15 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Mirabeau**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **140 m²**	*Superficie terrasse* **20 m²**
Superficie totale **164 m²**	*Chambres* **2**
Etage **4**	*Charges annuelles* **27 382 €**
Vue **Superbe vue ville - marina de Mareterra**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **30/09/2026**	*Ref.* **MP-0569**

Dans l'immeuble Le Mirabeau très beau 3 pièces entièrement rénové.

Le Mirabeau est une valeur sûre du paysage immobilier monégasque. Il jouit d'une position exceptionnelle au coeur du Carré d'or et à deux pas des plages.
Cet appartement rénové offre une grande terrasse et bénéficie d'une très belle vue mer et sur une partie du passage du Grand Prix de Formule 1.
Ce bel appartement se compose d'une entrée avec placard, un grand séjour ouvrant sur terrasse face à la mer, une cuisine moderne équipée, 2 chambres avec dressings et salles de bains, une grande terrasse côté mer.
Rénové avec des matériaux rares et de qualités au design authentique et contemporain, ce bien a bénéficié

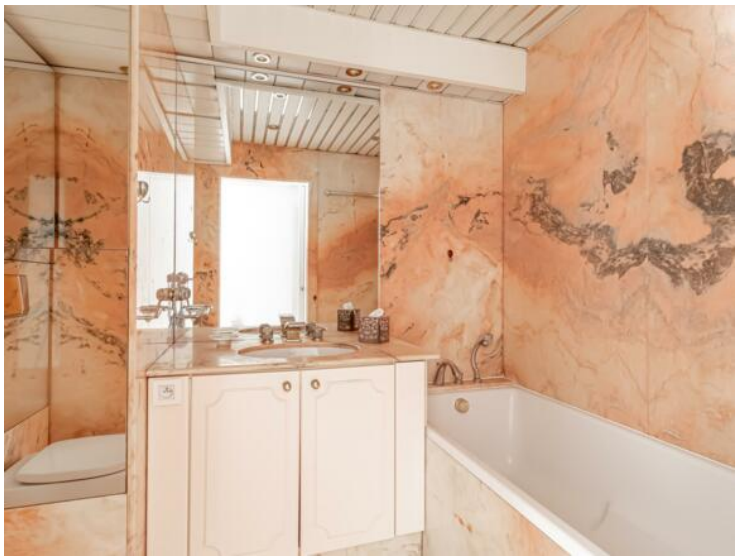
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells-Christie's
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

d'une restructuration offrant un espace cuisine inédit.

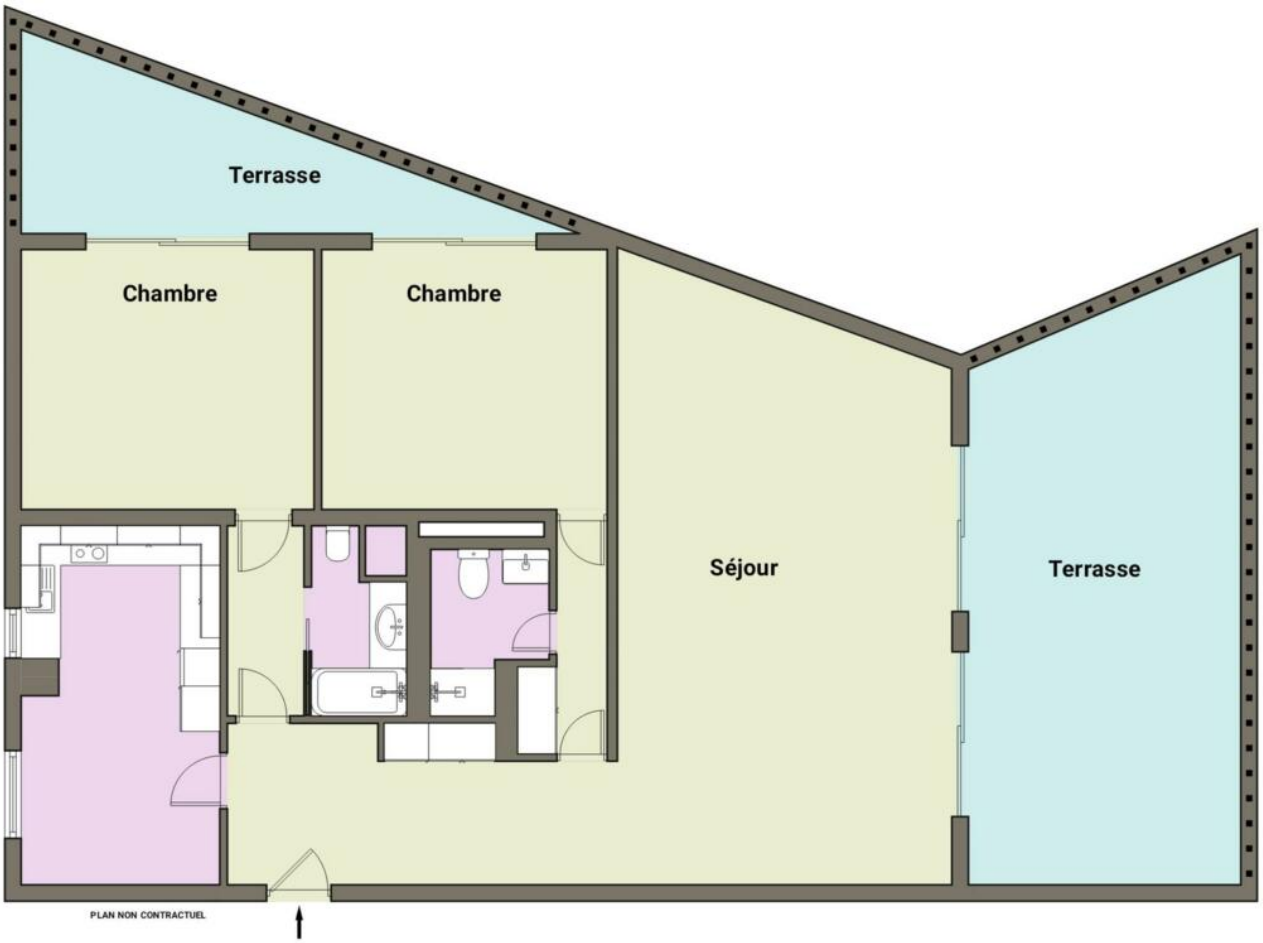
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells-Christie's
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells-Christie's
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.