



## Studio rénové au cœur du Carré d'Or

Vente

2 550 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Au cœur du quartier de Monte-Carlo, dans une résidence de très haut standing avec piscine, grand studio avec terrasse.
Immeuble <b>Monte Carlo Star</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>	
Superficie habitable <b>33 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>7 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>40 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>	
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	
Etage <b>2</b>	Charges annuelles <b>5 900 €</b>	
Date de libération <b>01/11/2026</b>	Ref. <b>MP-1635</b>	

Au sein d'un immeuble de très grand standing situé entre les terrasses du Casino et la mer, jouxtant le yacht club, ce beau studio offre un environnement calme et privilégié.

Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de bains, placards et une terrasse.

Une cave et un parking sont inclus.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

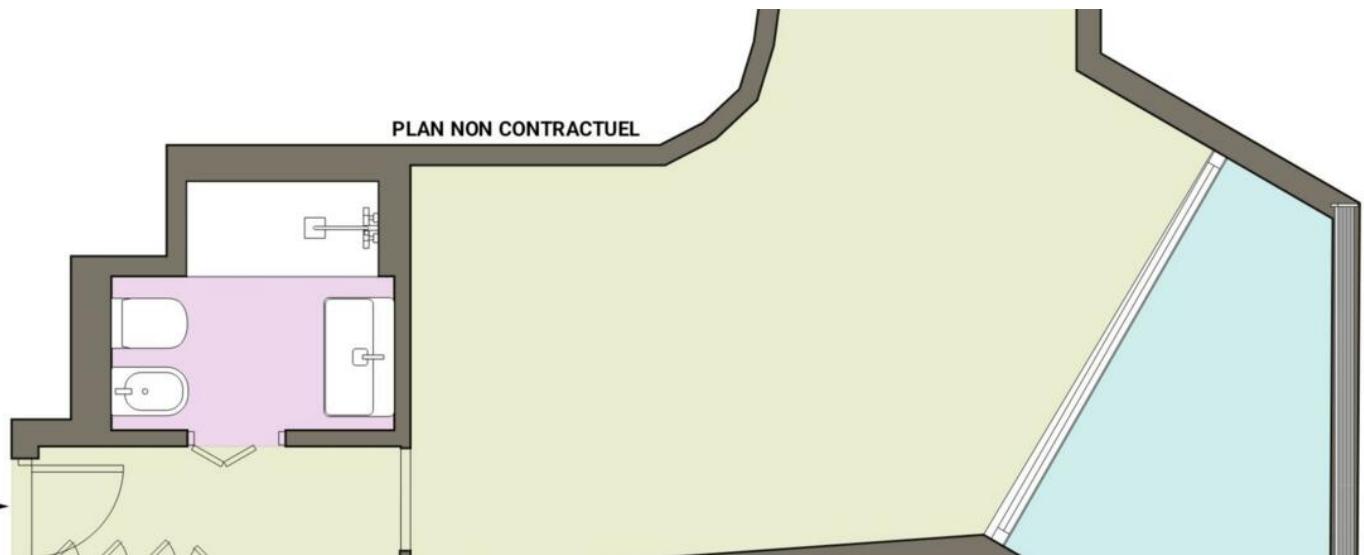
1/3

Ref. : MP-1635

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'immeuble dispose d'une superbe piscine chauffée couverte en hiver et en plein air l'été, avec sauna, solarium et jardins. Service de conciergerie 24 heures sur 24. Accès piétons par les terrasses du Casino.





MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/3

Ref. : MP-1635

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.