



## Fonds de commerce - Emplacement Premium à La Condamine

Vente professionnelle 2 000 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>rapidement</b>	Ref. <b>EIPBOUT</b>

Opportunité rare à saisir ! Nous vous proposons un fonds de commerce idéalement situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Monaco, La Condamine. Niché sur une rue très passante et dynamique, à quelques pas du Port Hercule, cet emplacement bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux constant de piétons, fort potentiel de clientèle locale et internationale.

Surface commercial 65m2 et 65m2 sous-sol exploitable

Loyer: 3400 € / mois

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.

