



## Monte Carlo: 3 pièces idéal investissement ou résidence

Vente

Exclusivité

3 600 000 €

|   |  |  |                                |
|---|--|--|--------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>                  | Immeuble<br><b>Le Millefiori</b>             | Quartier<br><b>Monte-Carlo</b> |
| Superficie habitable<br><b>76 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>17 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>93 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>2</b>           |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Cave<br><b>1</b>                               | Etage<br><b>1</b>                            | Etat<br><b>À rafraichir</b>    |
| Exposition<br><b>Sud Est - Sud Ouest</b>        | Date de libération<br><b>31/01/2023</b>        | Ref.<br><b>EIMIL-01</b>                      |                                |

Monte Carlo - Le millefiori: Emplacement idéal pour ce 3 pièces composé de:

Hall d'entrée, une pièce utilisé de débarras, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, une salle de bains, deux chambres ouvrantes sur un deuxième balcon.

Grace à sa double exposition, il offre un très bel ensoleillement.

Prix négociable, toutes offres sérieuses seront étudiés.

Vendu avec une cave

Loué jusqu'à janvier 2023 il se prête pour un investissement immobilier

