



## Local commercial / Bureau administratif - Fontvieille

Vente professionnelle 850 000 €

Type de produit <b>Local</b>	Nb. pièces	Quartier <b>Fontvieille</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>23 m²</b>	Ref. <b>V0154AS</b>	

Idéalement situé dans le quartier dynamique de Fontvieille, ce local commercial de 23 m² bénéficie d'une belle vitrine donnant sur une placette.

Proche de tous les commerces et à quelques pas du port, il offre une excellente visibilité et accessibilité.

Le local est composé d'une pièce principale lumineuse, d'un dégagement et de sanitaires.

Actuellement loué jusqu'au 30 septembre 2026 (bail 3-6-9 en cours).



