



## Carré d'or studio Floralties

Vente

3 200 000 €

|   |   |
|---|---|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>Studio</b>                   |
| Immeuble<br><b>Les Floralties</b>               | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>                 |
| Superficie habitable<br><b>31 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>9 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>40 m<sup>2</sup></b>    | Salle de bains<br><b>1</b>                    |
| Parking<br><b>1</b>                             | Etage<br><b>1</b>                             |
| Etat<br><b>Très bon état</b>                    | Meublé<br><b>Oui</b>                          |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>                       | Date de libération<br><b>Rapidement</b>       |
| Ref.<br><b>Studio Floralties</b>                |   |

Studio Carré d'or

Superbe studio, situé au 1 étage des Floralties, dans un immeuble de grand standing avec concierge 24/24 dans le carré d'or, bénéficie d'une situation idéal en face du métropole et à quelques pas du casino, entièrement rénové avec salon, cuisine équipée, balcon et salle de bains.

Un parking accompagne ce bien.



Possibilité d'acheter le studio et le parking séparément.

Actuellement loué.

Honoraires d'agence 3%+TVA à la charge de l'acheteur .

