

#### **Powers Properties**

8 Avenue Saint Laurent 98000 Monaco

> Tél: +377 92 05 23 23 contact@powers.mc www.powersproperties.mc



#### Appartement de Luxe 3 Chambres à Vendre

15 500 000 € Vente

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Les Ligures</b>	<b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>176,30 m²</b>	<b>286,50 m</b> ²
Superficie totale	Chambres
<b>462,80 m</b> ²	<b>3</b>
Parkings	Caves
<b>2</b>	<b>3</b>
Etage	Etat
<b>14</b>	<b>Rénové</b>
Meublé <b>Oui</b>	Ref. PPMCVSH021

2 places de parking privées et de 3 caves. Construite en 1982, la résidence Les Ligures est réputée pour son élégance architecturale et emplacement idéal, à deux pas des merveilles botaniques du Jardin Exotique.

#### Appartement de Luxe 3 Chambres à Vendre - Résidences Les Ligures, Monaco

Découvrez le summum du luxe avec cet appartement spacieux de 3 chambres situé dans la prestigieuse résidence Les Ligures, au cœur du quartier Jardin Exotique de Monaco. Ce bien d'exception, entièrement rénové, offre une superficie totale de 463 m² avec des vues panoramiques spectaculaires sur la Méditerranée, le Palais de Monaco et le Port.

Conçu par la célèbre architecte d'intérieur **Emilie Dufva Barreca**, cet appartement clé en main combine



MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: PPMCVSH02





Tél: +377 92 05 23 23 contact@powers.mc www.powersproperties.mc

élégance et confort moderne. Il comprend :

- 3 chambres en suite avec des finitions haut de gamme
- Un double salon avec une cuisine américaine ouverte
- Un bureau et des toilettes invités
- Des terrasses ensoleillées offrant des vues imprenables sur la mer et la ville

Situé au **14ème étage**, cet appartement fait partie d'une résidence de standing avec des **services exclusifs** :

- Piscine
- Court de tennis
- Salle de sport entièrement équipée
- Service de conciergerie

En plus, bénéficiez de **2 places de parking privées** et de **3 caves**. Construite en 1982, la résidence Les Ligures est réputée pour son élégance architecturale et son emplacement idéal, à deux pas des merveilles botaniques du **Jardin Exotique**.

Ce bien rare offre une opportunité unique de vivre un style de vie luxueux au cœur de Monaco.

**Prix:** 17 900 000 €

Planifiez votre visite dès aujourd'hui et découvrez le prestige de ce quartier exclusif.

































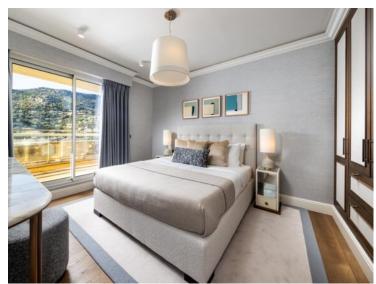














Ref.: PPMCVSH021



































