



## Exclusivité - Location appartement 5 pièces Monaco Carré d'Or luxueuse résidence

### Location

### Exclusivité

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>La Petite Afrique</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>488 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>227 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>715 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>5</b>	Etat <b>Neuf</b>
Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>85567998</b>

Nouveauté - spacieux appartement familial à louer avec très belles prestations

Nous vous proposons à la location, un magnifique appartement de 5 pièces sur un plateau entier, d'une superficie de 715m<sup>2</sup> situé dans la Résidence luxueuse La Petite Afrique, dans le quartier du Carré d'Or à Monaco.

Cet appartement traversant situé au 5ème étage vous offre une terrasse circulaire avec vue panoramique.



Il se compose d'une entrée, d'un double salon, d'une salle à manger, de toilettes invités, d'une cuisine séparée équipée et aménagée haut de gamme, d'une buanderie, de quatre chambres en suite avec dressings et parquet massif, de trois salles de bains en marbre à livre ouvert, d'une salle de douche en marbre à livre ouvert, d'un cellier, d'un local de stockage et d'une terrasse circulaire.

L'appartement est doté de nombreuses prestations, d'un système de domotique avec panneaux de contrôle muraux et contrôle à distance, d'un système de sécurité avec accès sécurisé par badge et digicode, alarme, caméras de vidéosurveillance.

Cette prestigieuse Résidence de style contemporain bénéficie d'une piscine, d'un spa, d'un bar et garage souterrain, d'un système de vidéosurveillance, de gardiens 24/7, de deux ascenseurs sécurisés avec accès direct et monte-charge.

Deux emplacements de parking complètent cet appartement de la Petite Afrique, dans le quartier du Carré d'Or à Monaco.











