



MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

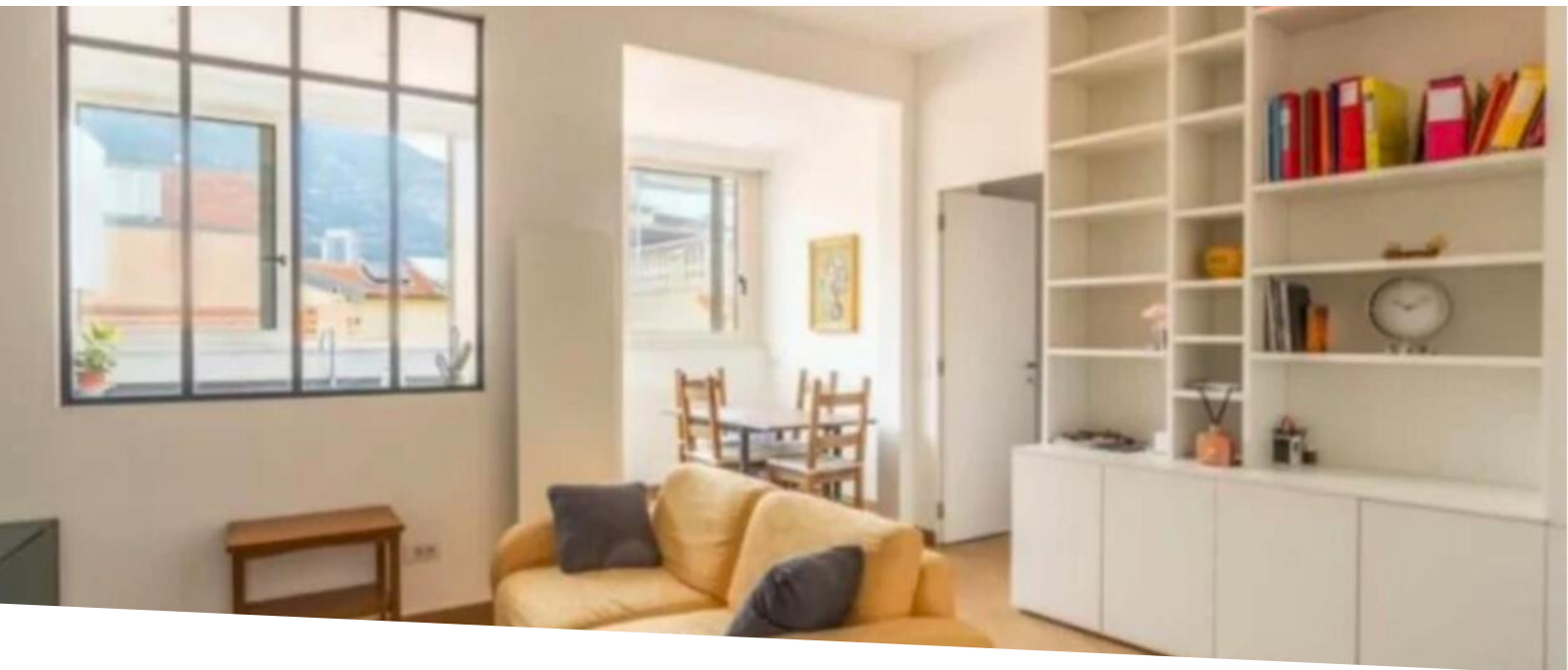
1 Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



## Appartement 3 Pièces à Monaco Ville

Vente

2 650 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Monaco Ville</b>	Quartier <b>Monaco-Ville</b>
Superficie habitable <b>61,90 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10,90 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>72,80 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Vue obstruée</b>
Date de libération <b>Now</b>	Lois <b>Loi 1291</b>
Ref. <b>MCE13</b>	

Il y a possibilité d'acquérir l'appartement du 3ème étage et de les réunir.

Ce charmant **appartement de 72,80 m<sup>2</sup>** est soigneusement conçu pour allier confort et fonctionnalité. Il dispose d'une **terrasse de 10,9 m<sup>2</sup>**, parfaite pour profiter des repas en plein air et se détendre.

En entrant, vous trouverez une **entrée** accueillante qui mène au cœur de la maison. Le **salon** est lumineux et aéré, offrant un grand espace pour se détendre et se divertir. À côté se trouve une **cuisine** bien équipée, idéale pour préparer les repas tout en restant en contact avec les invités ou la famille via une fenêtre donnant



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : MCE13

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

sur le salon.

L'appartement comprend **deux chambres**, chacune offrant un refuge paisible pour le repos et la détente. Une **salle de bains** moderne et un **WC** assure le confort des résidents et des visiteurs.

Avec son agencement équilibré et ses équipements pratiques, cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent un espace de vie harmonieux.

L'appartement est situé à proximité d'un parking public.

