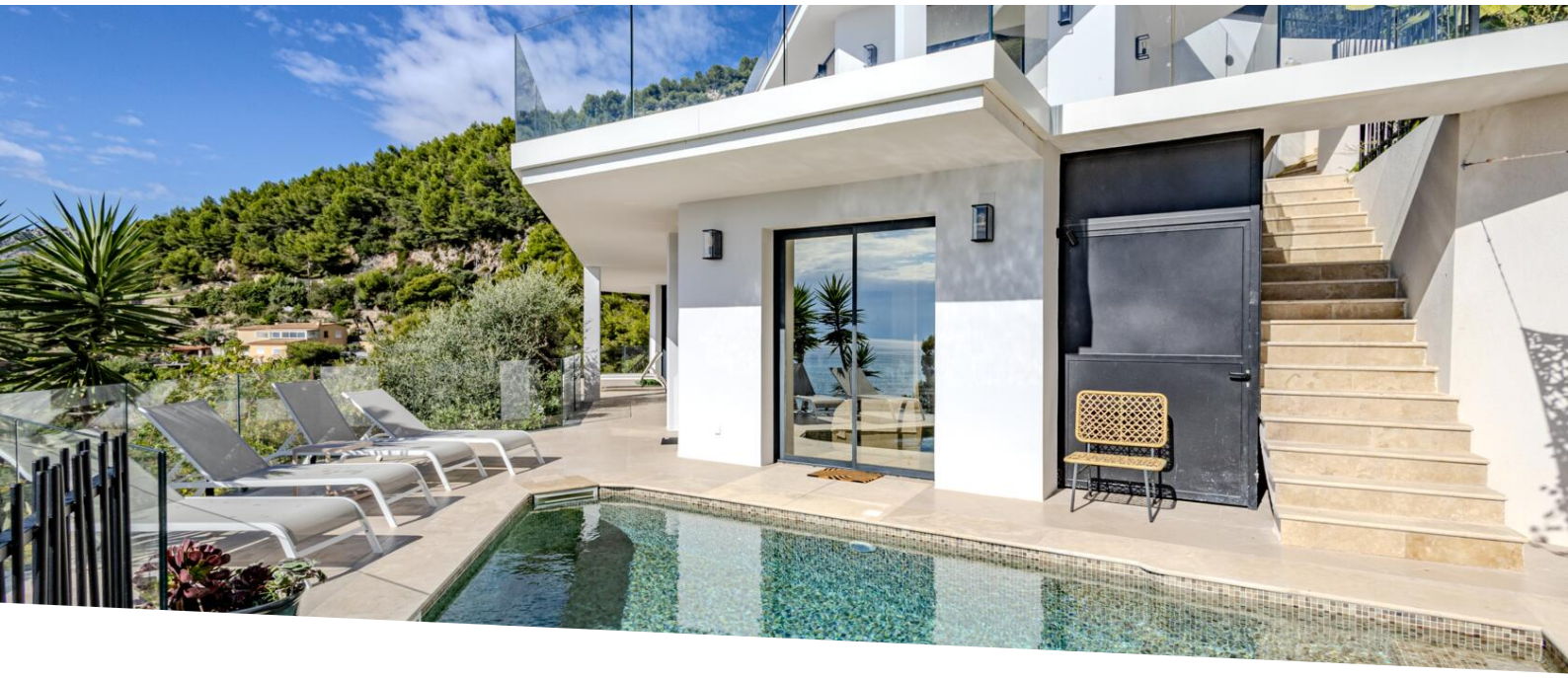
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | +5 CHAMBRES | VILLA NEUVE EXCLUSIVE

Location meublée | Exclusivité | Loyer sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **235 m²**
Superficie terrasse **358 m²**	*Superficie totale* **593 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **+5**
Parkings **4**	*Charges* **1 000 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **Vue mer**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **VFO-0924-2**	

Découvrez cette villa contemporaine de construction récente à seulement 10 minutes de Monaco, offrant une vue panoramique sur la Méditerranée et les toits de Monaco. Conçue pour une vie de luxe, cette villa s'étend sur deux étages, avec une terrasse sur le toit, une piscine privée et un salon extérieur chic. Meublée avec des pièces luxueuses de haute qualité et fabriquée avec les meilleurs matériaux, cette maison équilibre parfaitement l'élégance moderne et le confort. L'exposition sud inonde la villa de lumière naturelle, ce qui en fait une oasis de sérénité avec une vue imprenable, idéale pour ceux qui recherchent l'intimité, l'élégance et le meilleur de la vie méditerranéenne.

Roquebrune-Cap-Martin - Luxueuse villa avec vue imprenable sur Monaco et la mer Méditerranée

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Il s’agit d’une villa contemporaine de construction récente à seulement 10 minutes de Monaco, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et Monaco. Cette propriété exceptionnelle s’étend sur deux étages et dispose d’une terrasse sur le toit, d’une piscine et d’un élégant salon extérieur, parfait pour s’imprégner du style de vie méditerranéen.

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un élégant hall d'entrée menant à un spacieux espace de vie ouvert. Le salon se connecte de manière transparente à la salle à manger et à une cuisine haut de gamme, créant un flux parfait pour se divertir ou vivre en famille. Il comprend également un bar sophistiqué et un espace TV et lecture, idéal pour la détente et les rassemblements sociaux. Tout l’étage est relié à une grande terrasse qui peut être entièrement ouverte pour créer une expérience de vie intérieure-extérieure, vous permettant de profiter pleinement des vues spectaculaires.

Le rez-de-chaussée dispose de quatre grandes chambres, chacune avec salle de bains privative et vanité. Toutes les chambres s'ouvrent sur la terrasse qui entoure la villa, permettant à la lumière naturelle d'inonder les espaces intérieurs, grâce à l'exposition sud de la villa.

La propriété comprend une villa-studio séparée 22m2 (la 5ème chambre), parfaite pour accueillir des invités, leur offrant à la fois intimité et confort pendant leur séjour.

Fabriquée avec les meilleurs matériaux, cette villa est une vitrine de design moderne et d’un savoir-faire irréprochable. Il est entièrement meublé avec des pièces luxueuses et de haute qualité, conçues dans un style contemporain avec des tons naturels et une attention réfléchie aux détails, répondant aux dernières normes en matière de design d’intérieur.

Cette propriété est une opportunité extraordinaire de profiter d’une vie de luxe près de Monaco, avec intimité, élégance et vues spectaculaires.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











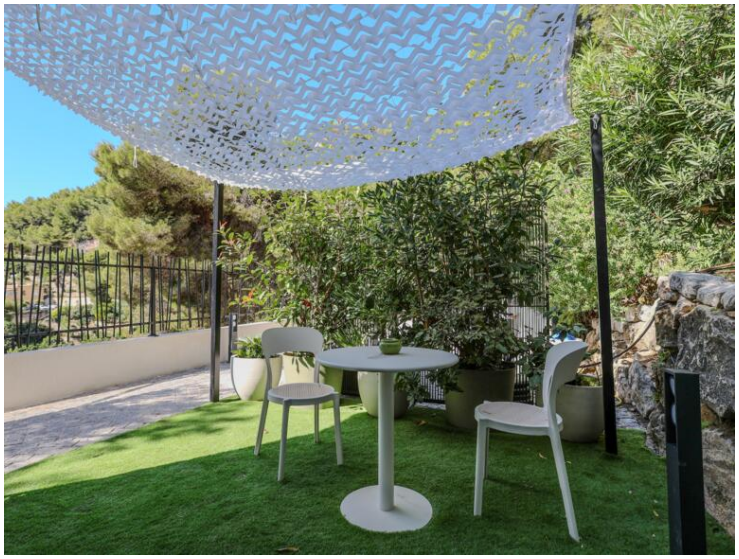


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.