



GRAND 3 PIECES AVEC PARKING CENTRAL

Vente

3 300 000 €

| | |
|---|--|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 3 pièces |
| Immeuble Villa Bellevue (Grimaldi) | Quartier Condamine |
| Superficie habitable 85 m² | Chambres 2 |
| Salles de bains 2 | Parking 1 |
| Cave 1 | Etage Elevé |
| Etat Très bon état | Vue Ville |
| Exposition Sud | Date de libération Immédiatement |
| Lois Loi 887 | Ref. VA-08-2024 |

Au cœur de la Principauté de Monaco, à seulement quelques mètres du Port et de la rue piétonne de Monaco... Au cœur d'un immeuble historique, laissez-moi vous présenter une véritable perle rare : un magnifique trois pièces où le charme d'antan rencontre le confort contemporain. Niché dans un écrin de prestige, cet appartement offre une expérience de vie empreinte d'histoire et d'élégance.

Découvrez le caractère exceptionnel de chaque détail préservé de cet immeuble bourgeois, un témoin du passé qui cohabite harmonieusement avec des aménagements modernes. Les espaces lumineux et bien agencés créent une atmosphère chaleureuse, tandis que l'architecture remarquable vous transporte dans une époque révolue.

Cet appartement représente bien plus qu'un lieu de vie, c'est une invitation à s'immerger dans l'histoire tout en profitant du confort contemporain. Si



vous rêvez de résider dans un cadre où
chaque pierre raconte une histoire, cet
endroit d'exception est fait pour vous.



Situé dans un immeuble emblématique de la Principauté de Monaco avec ascenseur, cet appartement 3 pièces offre confort et accessibilités a toutes les commodités (restaurant, école, commerces...)

Le salon est aménagé de manière fonctionnelle, avec un coin salon confortable. La cuisine moderne, ouverte sur le salon, est équipée d'appareils haut de gamme et de plans de travail en granite, offrant un espace parfait.

L'appartement comprend deux chambres spacieuses, avec rangements et deux salles de bains.

Un parking et une cave complètent ce bien





