



# Nouvelle construction MARETERRA - Anse du Portier

Type de produit	Nb. pièces
<b>Appartement</b>	
Quartier <b>Anse du Portier</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	<i>Superficie habitable</i> <b>408 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>72 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>480 m<sup>2</sup></b>
Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Ref. <b>EEM-V-85</b>	

Splendide appartement avec terrasse ouverte sur la Méditerranée dans le futur écoquartier de Monaco.

**Exceptionnel appartement neuf en front de mer - Résidence Les Jardins d'Eau**

Situé dans l'une des plus prestigieuses résidences de la Principauté, ce somptueux appartement de 5 pièces allie élégance, confort absolu et vue panoramique sur la mer.

Offrant des prestations de très haut standing, le bien se distingue par ses espaces de détente exclusifs :

- 4 chambres en suites



MonteCarlo-RealEstate.com

- Piscines intérieure et extérieure
- Sauna
- Jacuzzi
- Hammam

**Deux places de parking** ainsi qu'**une cave** viennent compléter ce bien d'exception.

### **Les Jardins d'Eau - L'art de vivre en bord de mer**

Cette résidence de luxe au design contemporain et raffiné s'ouvre sur un environnement naturel préservé, entre jardins luxuriants et horizon marin infini.

Pensée pour un confort de vie incomparable, elle propose une palette de services exclusifs :

- Spas et espaces bien-être
- Salles de sport

### **Mareterra - Le nouveau joyau écologique de Monaco**

Né d'un projet visionnaire sur la mer, **Mareterra** s'impose comme le futur écoquartier emblématique de Monaco. Un lieu de vie unique, alliant nature, innovation et prestige.

Le quartier proposera :

- Un vaste parc paysager
- Une promenade élégante en bord de mer
- Une offre résidentielle et commerciale d'exception

Entièrement piétonnier en surface, avec circulations souterraines, Mareterra garantit un cadre de vie paisible, fluide et verdoyant.





