



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE | 2 CHAMBRES

Vente

1 260 000 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 3 pièces	UN ROOFTOP & UN JACUZZI SUR LA BAIE DE MONACO
Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France	
Superficie habitable 70 m²	Superficie terrasse 65 m²	
Chambres 2	Salle de bains 1	
Cave 1	Etat Très bon état	
Date de libération Rapidement	Ref. VFS-RCM-122-89	

UNE BIEN UNIQUE

Aux abords de Monaco, un pied-à-terre exceptionnel sur le prestigieux Cap Martin.

Ce penthouse de 70 m² dispose de 65 m² de terrasses dont un roof-top 360° et une vue panoramique sur la baie de Monaco.

Au sein d'un domaine privé sécurisé, élégant et calme, de sublimes jardins méditerranéens conçus par le célèbre paysagiste Jean Mus, une grande piscine à l'abri des regards et un accès privé à la mer.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

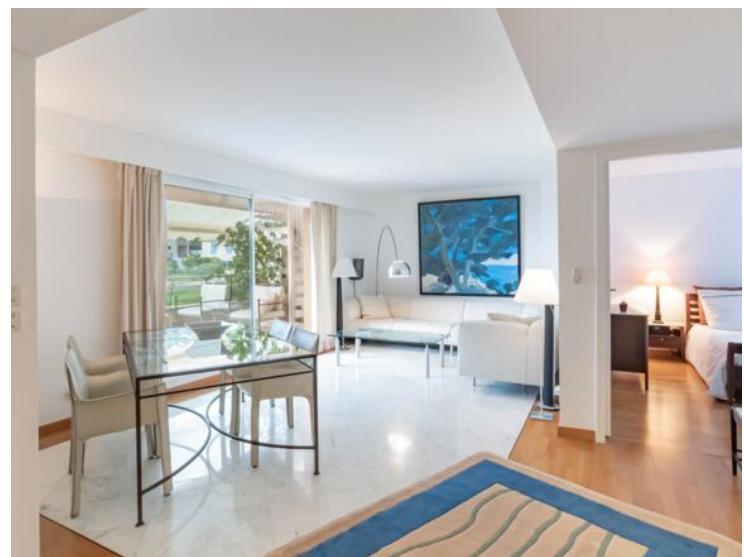
Page

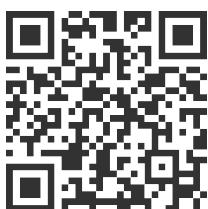
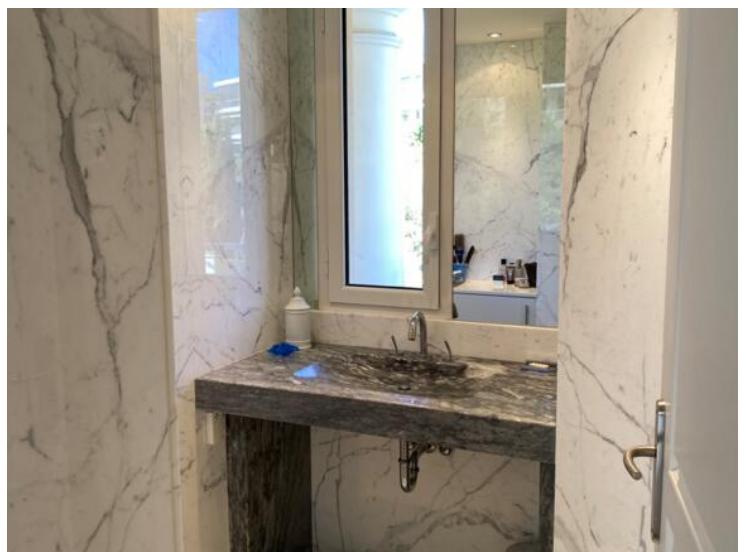
1/6

Ref. : VFS-RCM-122-89

Au dernier étage, avec une splendide exposition Sud-Ouest, il se compose d'une entrée, et d'un séjour avec une terrasse de plain-pied, d'une cuisine équipée, de deux chambres ayant chacune leur terrasse, d'une salle de bains en marbre et toilettes séparées, un toit terrasse de 35 m², habillé de bois exotique, avec jacuzzi, sous une pergola arborée.

Cet ensemble est complété par une cave et un garage reliés au penthouse par ascenseur. Plusieurs tailles d'emplacements de stationnement sont disponibles, en supplément du prix indiqué. Proximité des commerces essentiels.



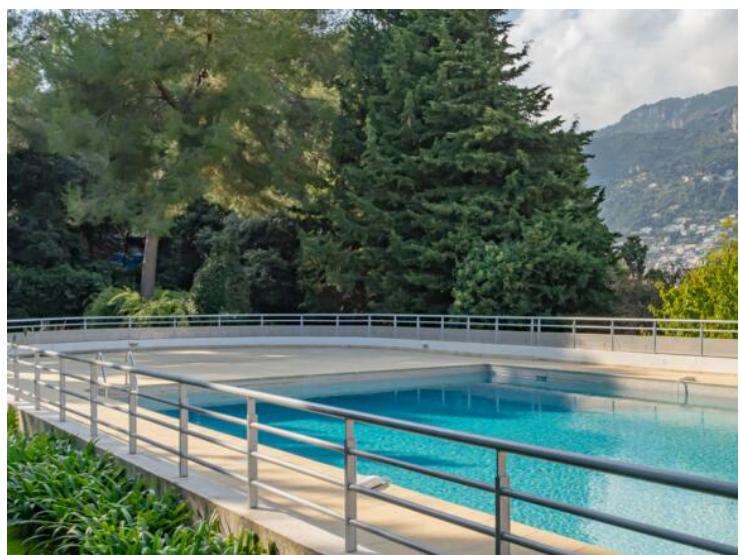


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/6

Ref. : VFS-RCM-122-89



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/6

Ref. : VFS-RCM-122-89



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/6

Ref. : VFS-RCM-122-89

Diagnostique de Performances Énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
6/6

Ref. : VFS-RCM-122-89