



Appartement 2 pièces - Annonciade - vue mer

Vente

Exclusivité

3 450 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 56 m²	Superficie terrasse 14 m²
Superficie totale 70 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 7	Etat Très bon état
Ref. V2118	

Situé dans une résidence de standing, avec service de conciergerie 24h/24, proche de tous commerces et des plages. Appartement de deux pièces en façade de l'immeuble avec vue sur la mer et la ville.

Cet appartement est composé d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine américaine équipée, une chambre avec placard donnant sur terrasse également, une salle de bains et un toilette indépendant.

Une cave complète ce bien.

Possibilité d'acheter un parking dans la résidence à 400.000€.



Loué 4.900€ + 290€ de charges, échéance le 30 juin 2026.

