



## Appartement 2 pièces - Annonciade - vue mer

Vente

Exclusivité

3 450 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>7</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>V2118</b>	

Situé dans une résidence de standing, avec service de conciergerie 24h/24, proche de tous commerces et des plages. Appartement de deux pièces en façade de l'immeuble avec vue sur la mer et la ville.

Cet appartement est composé d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine américaine équipée, une chambre avec placard donnant sur terrasse également, une salle de bains et un toilette indépendant.

Une cave complète ce bien.

Possibilité d'acheter un parking dans la résidence à 400.000€.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/2

Ref. : V2118

Loué 4.900€ + 290€ de charges, échéance le 30 juin 2026.

