



## JOLIE 3 PIECES TERRASSES DU PORT

Vente

Exclusivité

11 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>TERRASSES DU PORT</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>115 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>40 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>155 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>2B</b>
Charges annuelles <b>8 500 €</b>	Date de libération <b>14/07/2026</b>	Ref. <b>TERRASSESDUPORT B23</b>	

Situé dans le quartier Fontvieille, dans une résidence prestigieuse avec piscine extérieure, salle de sport et sauna, concierge 24h/24.

Cet appartement de type 3 pièces d'une superficie totale de 155 m<sup>2</sup>, dont 40 m<sup>2</sup> de terrasse, spacieuse avec vue sur le chapiteau. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, un séjour/ salle à manger ouvrant sur la terrasse, une cuisine ouverte, deux chambres avec leur salles de bains, dressing et rangements.

un parking et une cave complètent ce bien



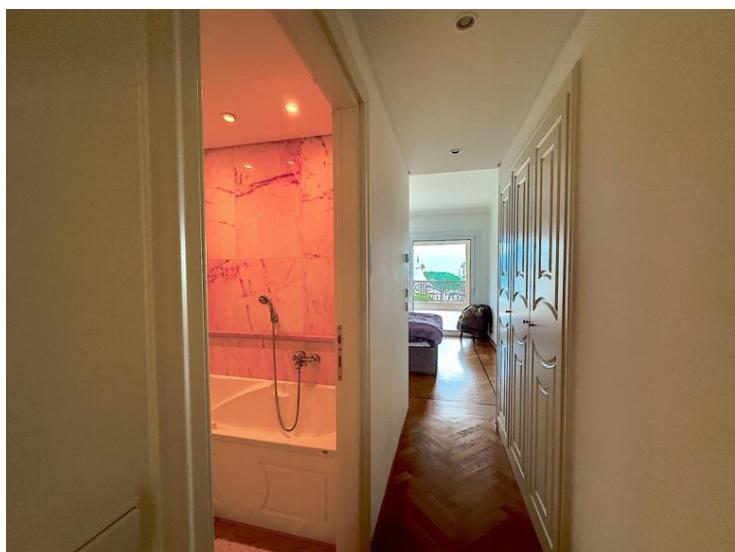
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : TERRASSESDUPORT B23

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/2

Ref. : TERRASSESDUPORT B23