



## La Rousse - Le Château d'Azur - 3 Pièces lumineux avec vue Mer, grand potentiel

Vente

Co-Exclusivité

6 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Château d'Azur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>113,60 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>23,50 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>137,10 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>8</b>	Etat <b>À rafraîchir</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>V1805MC</b>

Découvrez ce spacieux appartement de 3 pièces, une belle opportunité pour les amateurs de volumes généreux et de lumière naturelle. Niché dans une résidence de standing avec concierge, ce bien à rénover offre un fort potentiel pour concevoir un intérieur unique, à votre image.

Découvrez ce spacieux appartement de 3 pièces, idéal pour les amateurs de beaux volumes et de lumière naturelle. Situé dans une résidence de standing avec concierge, cet appartement à rénover offre un fort potentiel pour créer un intérieur sur mesure.

Il se compose d'un vaste séjour, une cuisine et d'une chambre sur l'avant, bénéficiant d'une belle vue dégagée sur la mer, apportant lumière et clarté.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/4

Ref. : V1805MC

À l'arrière, une seconde chambre ainsi qu'une grande cuisine indépendante offrent un espace fonctionnel et modulable selon vos envies.

Deux salles de bains et un toilette invités.

Un bien rare, idéal pour créer un intérieur sur mesure tout en profitant d'un cadre privilégié.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : V1805MC



**JOHN TAYLOR**

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

**John Taylor**

Tél : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

[www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco](http://www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco)



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : V1805MC

