

## ROQUEBRUNE CAP MARTIN | TERRAIN CONSTRUCTIBLE FRONTIERE MONACO

Vente

5 500 000 €

Type de produit <b>Terrain constructible</b>	Nb. pièces -	Quartier <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie totale <b>500 m<sup>2</sup></b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VFA0125-29</b>

### ROQUEBRUNE-CAP MARTIN

Situé dans un domaine privé, fermé et sécurisé avec surveillance 24h/24, ce terrain offre une vue imprenable sur la mer et se trouve immédiatement à la frontière de Monaco.

La superficie du terrain est d'environ 500 m<sup>2</sup>, et il est possible de construire une villa d'environ 200 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, actuellement pas de permis de construire.

### Caractéristiques principales :

- Situé dans un domaine privé et sécurisé, avec gardien et vidéosurveillance 24h/24
- Vue panoramique sur la mer
- Proximité immédiate de Monaco
- Possibilité de construire une villa de 200 m<sup>2</sup> sur deux niveaux
- Zone exclusive et tranquille

Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un investissement dans un endroit prestigieux, sécurisé et



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

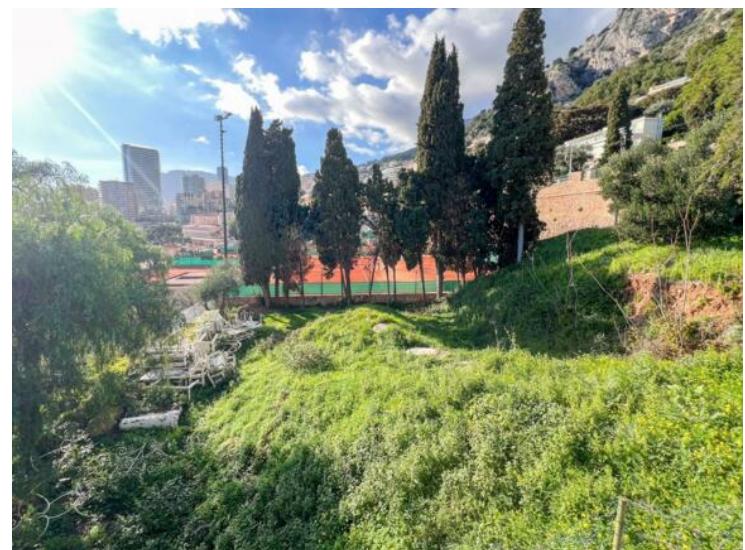
Page

1/3

Ref. : VFA0125-29

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

bien situé.

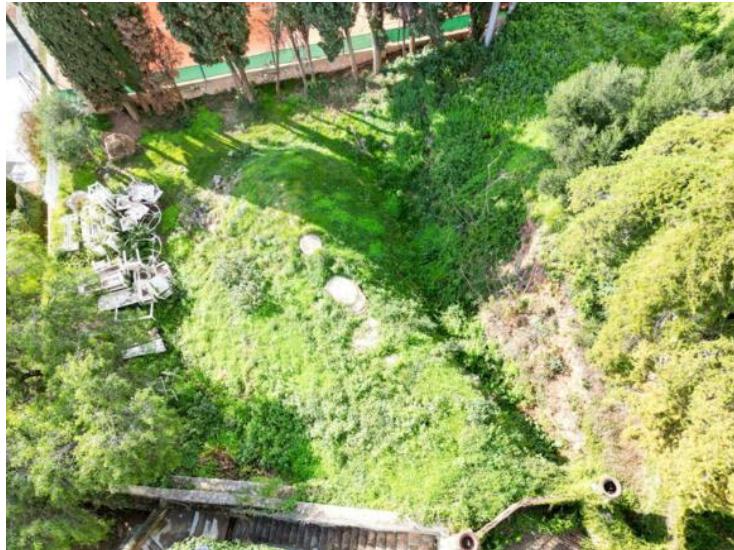


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/3

Ref. : VFA0125-29



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

3/3

Ref. : VFA0125-29

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.