



PARC SAINT-ROMAN (TOUR) - 2 PIECES (USAGE MIXTE)

Vente

4 350 000 €

| | | | |
|---|--|--|--|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 2 pièces | Immeuble Parc Saint Roman | Quartier La Rousse - Saint Roman |
| Superficie habitable 79 m² | Superficie terrasse 16 m² | Superficie totale 95 m² | Chambre 1 |
| Salles de bains 2 | Parking 1 | Cave 1 | Etage 6 |
| Etat Prestations luxueuses | Usage mixte Oui | Date de libération Immédiatement | Ref. VG - PSR TOUR 2P |

Appartement d'angle, triple exposition, bénéficiant d'une magnifique vue mer.

Superbement rénové avec des matériaux de luxe, il se compose comme suit :

- Entrée
- Salle de douche avec toilettes
- Séjour avec terrasse
- Cuisine indépendante entièrement équipée
- Chambre avec salle de bain et toilettes en suite, dressing et terrasse
- Nombreux placards muraux

Un parking situé au 2ème sous-sol (actuellement loué 300 € / mois jusqu'au 01/06/2026 avec renouvellement par tacite reconduction) et une cave complètent le bien.











