



Local commercial duplex - Carré d'Or - Vitrines

Location professionnelle

9 500 € / mois

+ Charges : 760 €

Type de produit Local	Immeuble Park Palace
Quartier Carré d'Or	Superficie habitable 167 m²
Parking 1	Etage RDC
Charges 760 €	Etat Très bon état
Date de libération Immédiatement	Ref. L-78(2)

En plein centre de la Principauté de Monaco, au cœur du Carré d'Or, à deux pas des boutiques les plus prestigieuses ce local commercial sur deux étages est situé dans les galeries marchandes du Park Palace. Cette résidence offre un service de conciergerie 24/24.

Local de 167m² répartis sur 2 étages, les rez-de-chaussée de 97m² dispose d'un coin réception, d'un local à photocopie et d'un grand espace, et le sous-sol de 70m² est agencé d'un espace vestiaire, d'un toilette homme, un toilette femme, un grand espace et beaucoup de rangements.

1 parking complète ce bien. Possibilité de louer un emplacement de parking en supplément.

Loyer soumis à la TVA



