



Local commercial duplex - Carré d'Or - Vitrines

Location professionnelle

9 500 € / mois

+ Charges : 760 €

Type de produit Local	Nb. pièces -
Immeuble Park Palace	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 167 m²	Parking 1
Etage RDC	Charges 760 €
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. L-78(2)	

En plein centre de la Principauté de Monaco, au cœur du Carré d'Or, à deux pas des boutiques les plus prestigieuses ce local commercial sur deux étages est situé dans les galeries marchandes du Park Palace. Cette résidence offre un service de conciergerie 24/24.

Local de 167m² répartis sur 2 étages, les rez-de-chaussée de 97m² dispose d'un coin réception, d'un local à photocopie et d'un grand espace, et le sous-sol de 70m² est agencé d'un espace vestiaire, d'un toilette homme, un toilette femme, un grand espace et beaucoup de rangements.

1 parking complète ce bien. Possibilité de louer un emplacement de parking en supplément.

Loyer soumit à la TVA



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : L-78(2)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

