



### La Turbie - Charmante villa provençale avec vue sur Monaco

Vente 4 500 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>11</b>	Située à La Turbie, offrant une vue imprenable sur Monaco, cette charmante villa provençale allie authenticité et confort.
Ville <b>La Turbie</b>	Pays <b>France</b>	
Superficie habitable <b>289 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>4 040 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>4 329 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>	
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>2</b>	
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>	
Ref. <b>SP-LA-3325834</b>		

D'une superficie de 289 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, elle comprend une entrée élégante, un salon lumineux, une cuisine, une chambre avec salle de bains, une cuisine d'été, une véranda, ainsi qu'un palier desservant trois chambres et deux salles de bains.

Un appartement indépendant de 2 pièces vient compléter ce bien d'exception.

Le terrain boisé de 4040 m<sup>2</sup>, agrémenté d'un magnifique jardin et d'une piscine, offre un cadre de vie paisible, entouré de verdure.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : SP-LA-3325834

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un abri pour deux voitures assure également praticité et confort.

Cette villa est un véritable havre de paix.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : SP-LA-3325834



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/4

Ref. : SP-LA-3325834



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : SP-LA-3325834