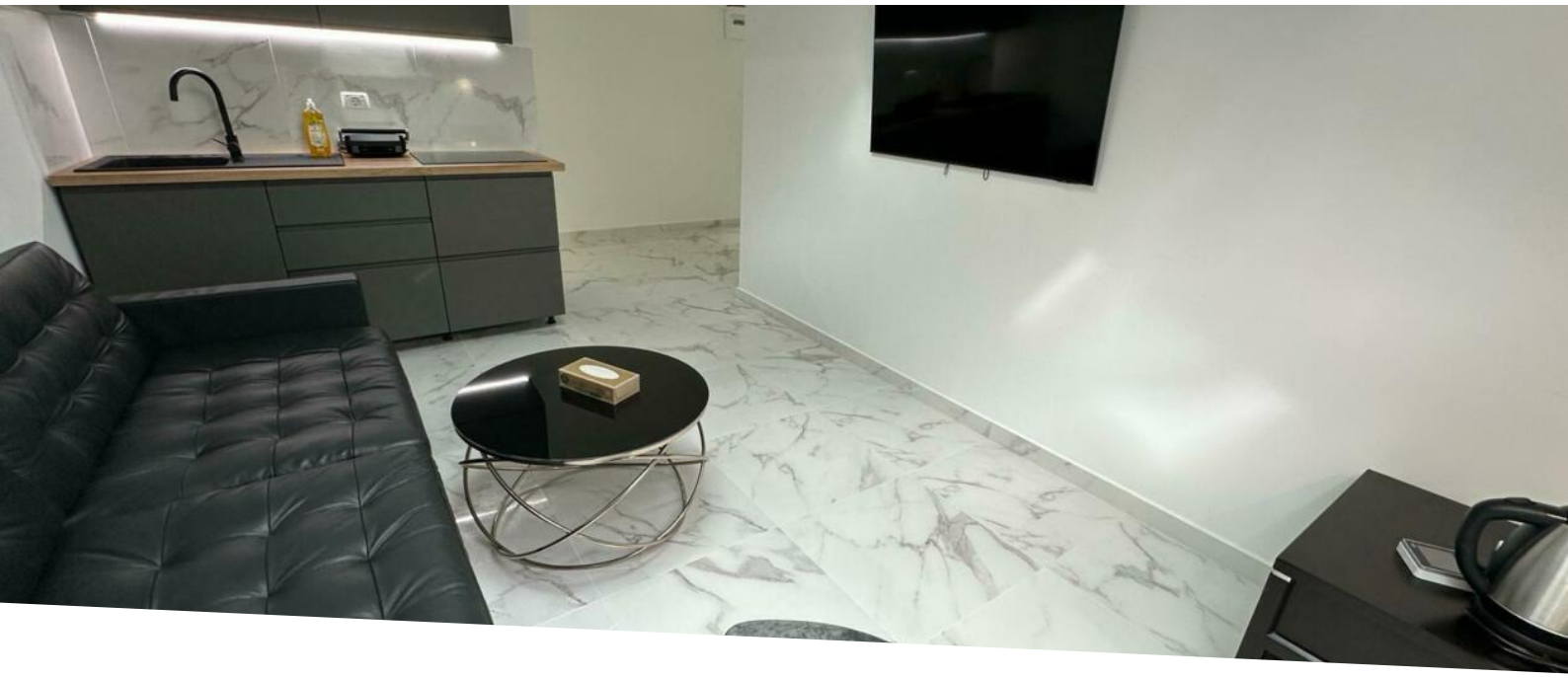
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Studio lumineux rénové dans un immeuble de charme proche du Carré d'Or

Vente — Exclusivité — 1 390 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Villa les Lauriers**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **45 m²**	*Salle de bains* **1**
Charges annuelles **600 €**	*Etat* **Rénové**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **EEM-V-158**

Élégant immeuble bourgeois
Charmant studio rénové – Idéal pied-à-terre

Laissez-vous séduire par ce superbe studio de 45 m², entièrement rénové avec goût, niché au sein d'un élégant immeuble de style bourgeois.

Baigné de lumière, cet appartement offre une atmosphère chaleureuse et raffinée. Il se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte sur le salon, d'un agréable coin nuit, ainsi que d'une salle de douche avec WC.

Libre de lois et d'occupation, ce bien rare constitue une opportunité idéale pour un pied-à-terre ou un investissement de qualité en Principauté.

Prix : 33 000 € / m²

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

Un bien coup de cœur, alliant charme, luminosité et emplacement privilégié.

À découvrir sans tarder.

.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.