



BUREAU / LOCAL AVEC VITRINE - FONTVIEILLE

Location professionnelle

5 340 € / mois

+ Charges : 500 €

Type de produit Bureau	Immeuble Titien
Quartier Fontvieille	Superficie habitable 62,50 m²
Salle de bains 1	Etage RDC
Charges 500 €	Etat Très bon état
Date de libération 01/10/2025	Ref. 2211-L-TIT714

Lumineux bureau de 63m² sur la marina de Fontvieille

A proximité de la Marina de Fontvieille, beaux bureaux avec de larges vitrines donnant sur les jardins de la copropriété.

Composé de trois lumineux espaces de travail rénovés et séparés par des vitres ainsi qu'une salle d'eau. Proche des commerces, du port, du parking des Papalins et des transports.

Service de réception de colis. Résidence sécurisée par le poste de garde de Fontvieille village.

Loyer : 4 450 € HT (+TVA 20 %) + 500 € Charges (Incluant Climatisation, Chauffage, Consommation d'eau).

Bail précaire : maximum 35 mois (Bail de 12 mois renouvelé puis dernier bail de 11 mois).







BUREAU - TITIEN

62.5 m²

