

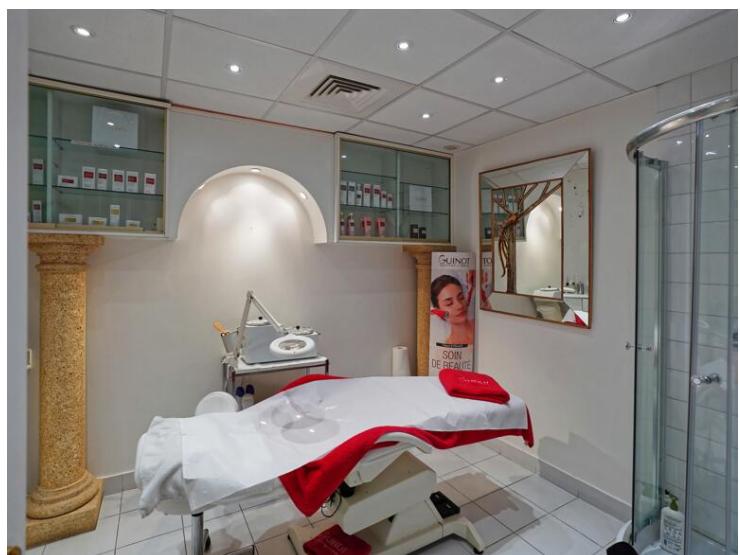
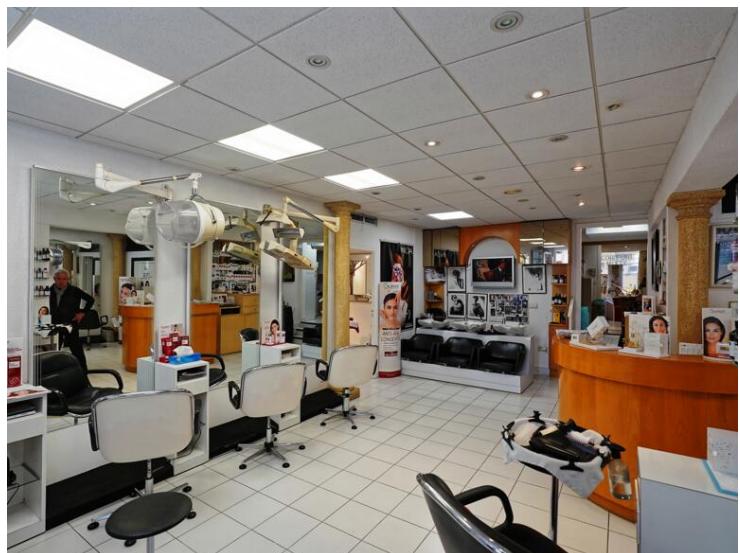


**En Exclusivité : Salon coiffure, esthétique**  
**Vente professionnelle**      **Exclusivité**      **550 000 €**

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces	Dans un endroit prestigieux, avec de belles vues et une terrasse
Quartier <b>Fontvieille</b>	Ville <b>Monaco</b>	
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>115 m<sup>2</sup></b>	
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>RDC</b>	
Etat <b>Très bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>	
Ref. <b>TK150602</b>		

Un salon de beauté entièrement équipé dans les locaux au rez-de-chaussée avec une grande vitrine et avec une terrasse, vue mer. Superficie des locaux 115 m<sup>2</sup>. Un grand hall, deux petits salons de massage, une salle de bain. Poste de travail de manucure, 10 fauteuils de coiffure, trois lavabos, les sèche-cheveux, climatisation, Le prix de location est 4 500/mois, charges comprises. Une large base de clients établis à Monaco. Le prix est négociable. Bail 3/6/9



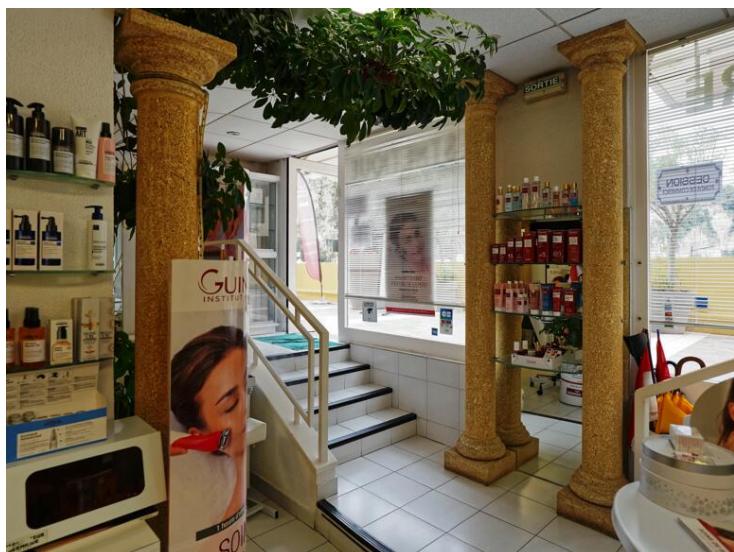


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/3

Ref. : TK150602



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
**3/3**

Ref. : TK150602