



LOTUS BLEU - SPACIEUX 4 PIÈCES

Vente

Exclusivité

6 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Lotus Bleu	Quartier Moneghetti
Superficie totale 225 m²	Chambres 3	Parking 1	Etat À rafraîchir
Loué Oui	Date de libération À convenir	Lois 1235	Ref. VMC-797

Très bel appartement de 4 pièces situé dans un immeuble bourgeois avec **de grands volumes**, une **belle hauteur sous plafond** et une **vue dégagée**. L'immeuble dispose d'un **ascenseur** et les **parties communes ont récemment été rénovées**, offrant un cadre soigné et agréable.

L'appartement est **actuellement loué** et se présente en **bon état**, mais **nécessite des travaux de rénovation** pour révéler tout son potentiel. Il bénéficie d'un **grand double séjour lumineux**, d'une cuisine, de **trois chambres** et de **trois salles de bains**.

Ce bien est soumis à la **loi 1291/35**.

Un **parking dans l'immeuble voisin** est disponible à la vente en supplément.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/1

Ref. : VMC-797

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.