



CAP D'AIL - Villa 800m² vue mer panoramique, 3 piscines

Vente 27 000 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Cap d'ail	Pays France
Superficie habitable 791 m²	Superficie terrain 1 904 m²	Chambres 11	Parking 1
Box 1	Ref. 6708967		

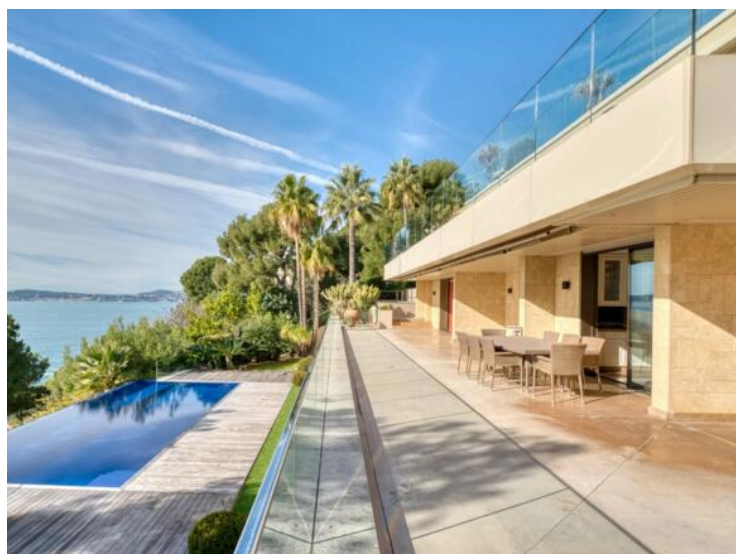
CAP D'AIL - Magnifique Villa contemporaine de 791m² sur 3 niveaux avec 500m² de terrasses environ, bénéficiant d'une magnifique vue panoramique sur la mer, 3 piscines, un appartement indépendant de gardien. Le bien comporte un bâtiment principal de 791 m² édifié sur un terrain de 1904m², elle se compose de 6 pièces de séjour, 5 pièces à usage de cuisine, 2 buanderies, 9 chambres avec chacune sa salle de bains, 6 wc indépendant, 1 Pool house. Elle bénéficie également d'un appartement de gardien, des locaux annexes à usage technique. Un niveau à usage de parkings extérieur, un niveau intérieur de garage, 2 piscine à débordement.

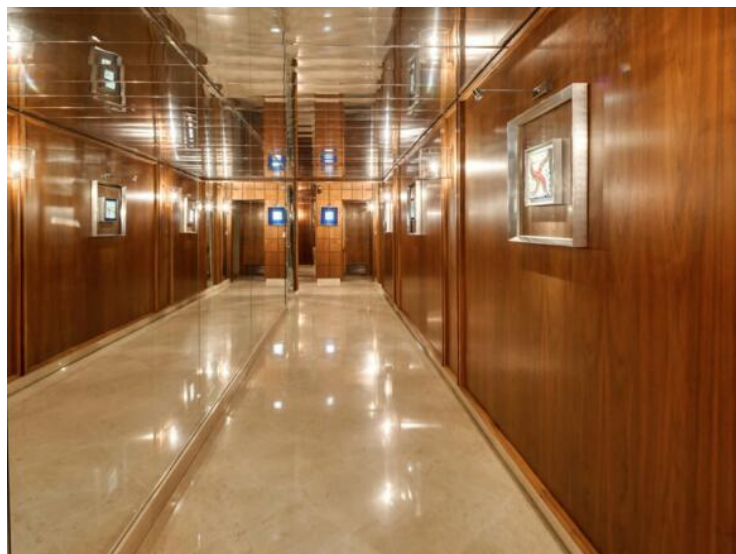
Honoraires charge vendeur.

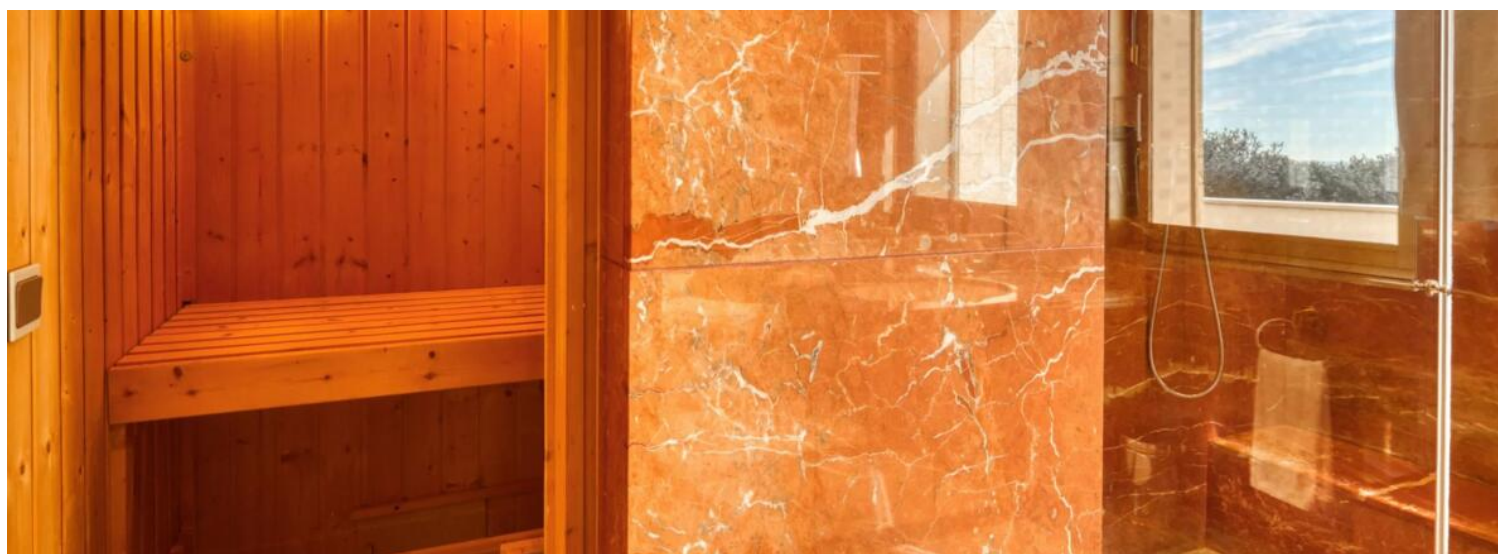
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques georisques.gouv.fr



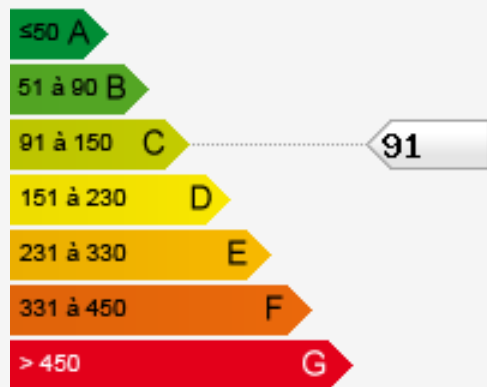








Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

