



Immeuble Le Stella 2 pièces en façade étage élevé

Vente

Co-Exclusivité

4 450 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 77 m²	Superficie terrasse 12 m²
Superficie totale 89 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 7	Etat Très bon état
Date de libération Immédiatement	Ref. 85687674

Nouveauté - Co-Exclusivité - Vente
appartement duplex 2 pièces Monaco
Condamine résidence de standing

Nous vous proposons à la vente un superbe appartement en duplex de 2 pièces, d'une superficie de 89 m², situé dans la prestigieuse Résidence de standing Le Stella, au cœur du quartier de la Condamine à Monaco. Ce bien rare et lumineux, offrant calme et confort, se trouve aux 7ème et 8ème étages de l'immeuble.

L'appartement bénéficie de deux loggias avec une vue dégagée sur la ville et Monaco-Ville.

Au 7ème étage, il se compose d'une entrée avec placards, d'un WC invités, d'un spacieux séjour-salle à manger doté d'une hauteur sous plafond de 6 mètres, ainsi que d'une cuisine américaine entièrement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 85687674

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

aménagée, le tout ouvrant sur une loggia.

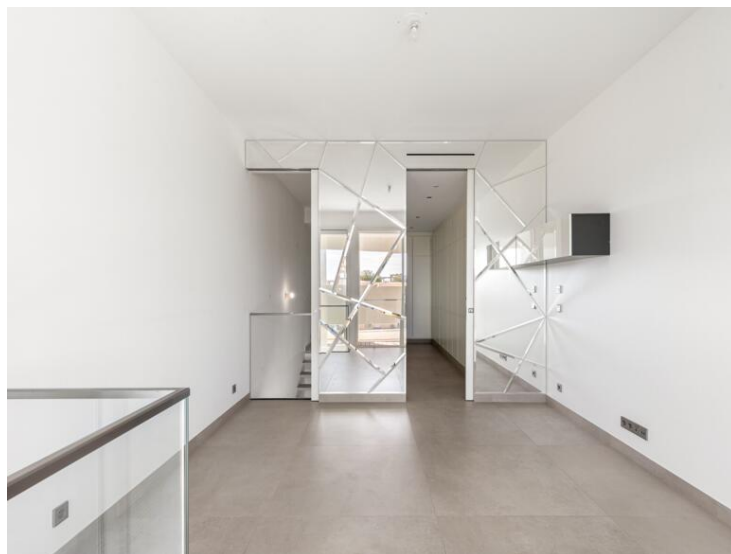
Au 8ème étage, vous découvrirez une belle chambre qui s'ouvre également sur une loggia, une salle de bains avec baignoire et douche, ainsi qu'un dégagement avec de nombreux rangements.

L'appartement comprend également un emplacement de voiture privatif.

Pour votre confort, une salle de fitness est mise à disposition des résidents à chaque étage, et la sécurité de la résidence est assurée par un concierge.

Ce bien unique, situé dans une résidence moderne livrée en 2018, offre un cadre de vie agréable et sécurisé. À visiter sans tarder !







7ème étage / 7th floor



8ème étage / 8th floor

LE STELLA

7ème étage

- 1 entrée
- 1 séjour / salle à manger
- 1 cuisine
- 1 toilettes
- 1 loggia

8ème étage

- 1 chambre
- 1 salle de bains
- 1 dressing
- 1 balcon

Surface totale 89m²

7th floor

- 1 entrance
- 1 living/dining room
- 1 kitchen
- 1 toilet
- 1 loggia

8th floor

- 1 bedroom
- 1 bathroom
- 1 dressing room
- 1 balcony

Total surface area 89 sqm

