



## SUPERBE 3/4 PIECES AVEC VUE PANORAMIQUE / VENTE / HARBOUR CREST

Vente

6 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Harbour Crest</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>125 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>138 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Charges annuelles <b>5 400 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Mer, Port et Palais</b>
Ref. <b>v55</b>	

Vente Monaco

Situé au sein de la résidence Harbour Crest, cet appartement de 138 m<sup>2</sup> (dont 125 m<sup>2</sup> habitables) offre un



cadre de vie privilégié et des prestations de haute qualité.

Ce bien se compose d'un hall d'entrée avec toilettes invités, d'un vaste séjour comprenant un espace salon et salle à manger, ainsi que d'une cuisine ouverte. Il dispose de deux chambres avec salles de bains/douches en suite, ainsi que d'une pièce supplémentaire pouvant être aménagée en bureau ou en troisième chambre.

L'ensemble des pièces bénéficie d'un accès direct aux trois terrasses de l'appartement, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le port et le Palais Princier.

En excellent état et à usage mixte, cet appartement comprend une place de stationnement privative.

l'appartement il peut être vendu meublé ou non, selon les préférences de l'acquéreur.



