

Roquebrune-Cap-Martin - Villa dans un quartier résidentiel Vente 9 000 000 €

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Quartier Cap Martin	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 350 m²
Chambres 5	Salles de bains 5
Parking 1	Etat Prestations luxueuses
Ref. SP-RB-3208566	

Située à Roquebrune Cap Martin, au sein d'un domaine exclusif et résidentiel, à quelques pas des plages, cette villa d'architecte neuve offre un cadre de vie exceptionnel alliant luxe et confort. La villa, d'une superficie d'environ 350m² et répartie sur trois étages avec ascenseur, se distingue par son élégance et son raffinement.

Dès l'entrée, un hall majestueux accueille les visiteurs, ouvrant la voie vers un vaste séjour baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées offrant une vue panoramique à 180° sur la mer. Une cuisine moderne et une salle à manger complètent cet espace de vie convivial et lumineux.

La villa dispose de cinq chambres somptueuses, chacune avec sa propre salle de bains en suite, offrant intimité et confort à ses résidents. À l'extérieur, une piscine invite à la détente et à la contemplation, tandis qu'un grand garage assure un stationnement sécurisé.

L'ascenseur, pratique et fonctionnel, facilite les déplacements à travers la maison, offrant un accès facile à tous les niveaux. De plus, un appartement de gardien complète cet ensemble prestigieux, garantissant une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/6

Ref. : SP-RB-3208566

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

sécurité et une tranquillité d'esprit supplémentaires.

Cette villa incarne le summum du style de vie méditerranéen, offrant une combinaison parfaite entre luxe, confort et élégance dans un cadre idyllique en bord de mer.

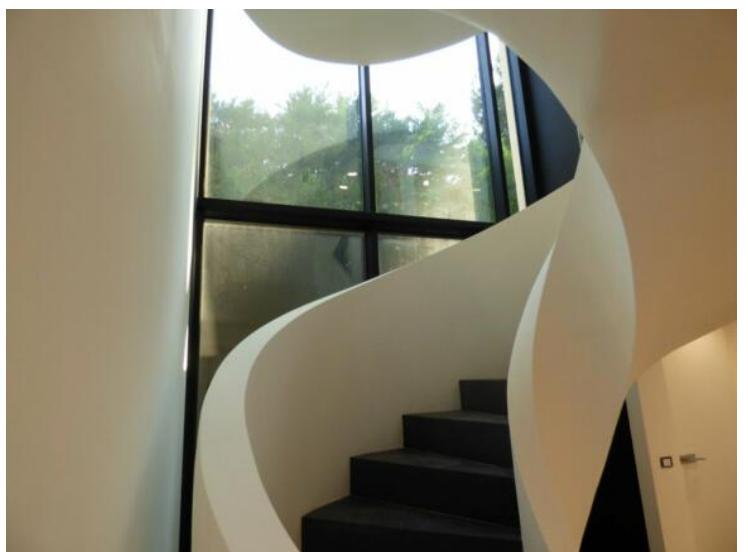


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/6

Ref. : SP-RB-3208566

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

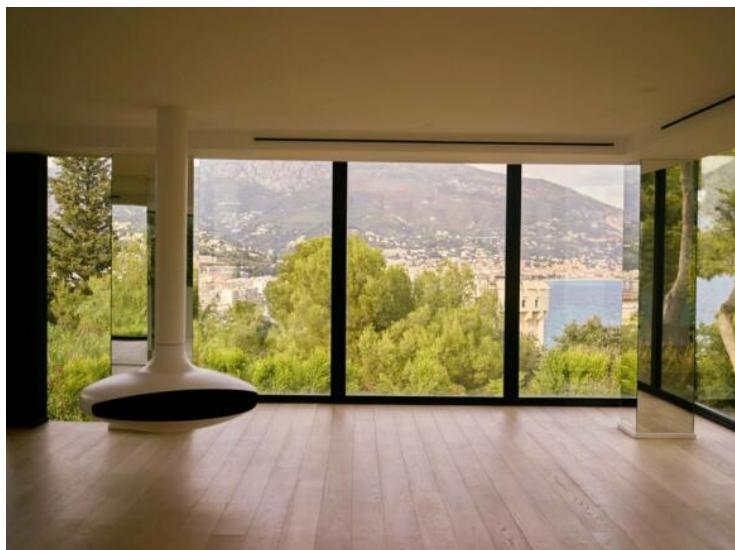


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/6

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : SP-RB-3208566

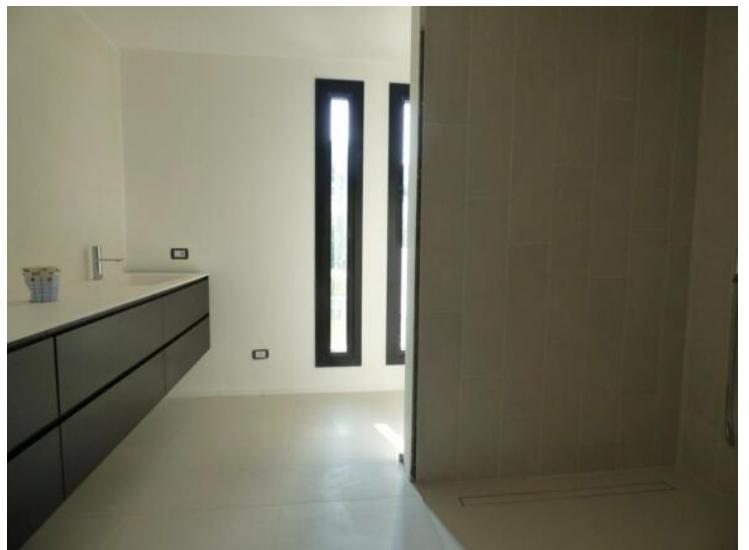
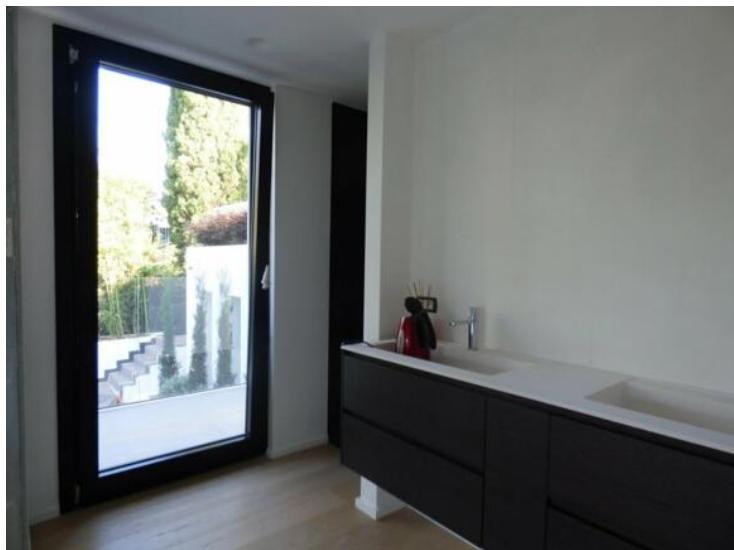


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/6

Ref. : SP-RB-3208566

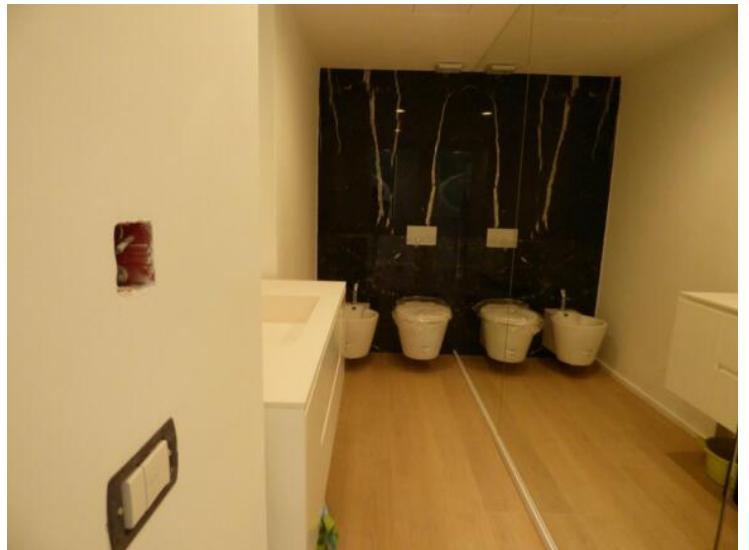


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/6

Ref. : SP-RB-3208566

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/6

Ref. : SP-RB-3208566

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.