



## Penthouse unique de 4 pièces rénové à louer

Location

40 000 € / mois

+ Charges : 950 €

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>196 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>95 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>291 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>950 €</b>
Vue <b>dégagée</b>	Exposition <b>SUD</b>
Ref. <b>SP-KP-85866893</b>	

Situé dans une résidence avec conciergerie dans le quartier de La Rousse, cet appartement exceptionnel est idéalement situé à quelques pas des plages et des commerces. L'appartement a été entièrement rénové, bénéficie d'une très belle hauteur sous plafond et offre une entrée séparée pour le personnel de maison.

Il se compose d'un double séjour spacieux, d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres, de trois salles de bains, d'une buanderie, d'un dressing et d'une terrasse unique avec pergola.

La cuisine est dotée d'équipements modernes et le dressing offre un grand espace de rangement. Le salon



spacieux est parfait pour recevoir des invités ou se détendre en famille. Chacune des trois chambres est conçue pour le confort et le style.

L'appartement est entièrement meublé, avec 2 places de parking et une cave.



