



MURS COMMERCIAUX LOUES - CARRE D'OR

Vente professionnelle

Exclusivité

11 000 000 €

Type de produit Murs local commercial	Immeuble Palais Saint James
Quartier Carré d'Or	Superficie habitable 227 m²
Vue Jardin et rue	Ref. Murs Parfumerie 8

À vendre - Murs commerciaux loués - Carré d'Or

Emplacement exceptionnel en plein cœur du Carré d'Or, à deux pas du One Monte-Carlo, dans une rue à fort passage.

Spacieux local commercial de 227 m² répartis sur deux niveaux, bénéficiant de grandes vitrines offrant une excellente visibilité.

Loyer mensuel : 12 325 € + charges - Bail commercial en cours 3/6/9.

Produit rare, idéal pour investisseur recherchant un bien de prestige. Baisse de prix importante

