



## Magnifique villa contemporaine avec vue sur la mer

Vente

5 150 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>230 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>1 115 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Ref. <b>9134</b>		

Magnifique villa contemporaine, avec une vue sur la mer de 230 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 115 m<sup>2</sup>, située en position dominante au centre de Cap Martin.

Vendue meublée et entièrement rénovée.

Offrant de belles prestations (parquet au sol, marbre, climatisation, volets et électricité centralisés à la fermeture). Spacieux séjour et salle à manger. 4 chambres avec salles de bains ou douche. Cuisine haut de gamme. Bureau. Buanderie. Cave. Piscine chauffée.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : 9134



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

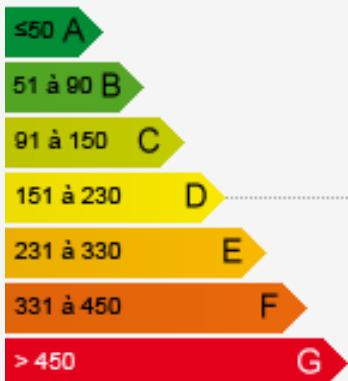
Page

2/3

Ref. : 9134

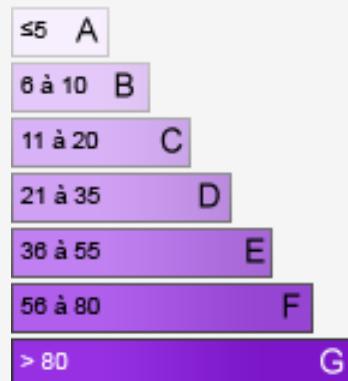


#### Consommations énergétiques



152

#### Émissions de gaz à effet de serre



6



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.