



Appartement 3 pièces avec terrasse plein sud – ELISS Résidence

Programme neuf

Exclusivité

950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 72 m²
Superficie terrasse 18 m²	Superficie totale 90 m²
Chambres 2	Salle de bains 1
Box 1	Etage 2
Etat Neuf	Date de libération 3ème / 4ème trimestre 2025
Ref. B24	

Cap d'Ail – L'adresse idéale pour vivre ou investir aux portes de Monaco

Situé dans la prestigieuse Résidence ELISS à Cap d'Ail, cet appartement 3 pièces offre 72 m² habitables, prolongés par une spacieuse terrasse de 18 m² exposée plein sud, idéale pour profiter du climat méditerranéen.



MonteCarlo-RealEstate.com

L'agencement intérieur comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte, deux chambres confortables, une salle de bains, des rangements intégrés et des toilettes indépendantes. Un box de garage privatif en sous-sol complète ce bien.

La résidence, à l'architecture contemporaine et aux prestations haut de gamme, est sécurisée et offre un cadre de vie exceptionnel. Sa livraison est prévue entre le 3^e et le 4^e trimestre 2025.





