



MAGNIFIQUE 3 PIÈCES TOIT TERRASSE - VILLA LES PINS

Vente

8 450 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Villa les Pins	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 93 m²	Superficie terrasse 157 m²
Superficie totale 250 m²	Chambres 2
Parkings 2	Cave 1
Ref. VA-M30042025VP	

3 pièces avec toit terrasse disposant d'une exceptionnelle vue panoramique sur toute la principauté ainsi que les côtes italiennes.

L'appartement se compose d'un séjour très lumineux, une grande cuisine ouverte, deux chambres dont une avec dressing, salle de bain et un toilette invité.

Vous trouverez à l'étage un incroyable toit-terrasse aménagé avec cuisine d'été, jacuzzi, solarium, toilette invité et buanderie.

Dans un immeuble de standing situé dans le quartier du Moneghetti, nous vous proposons à la vente un appartement de type 3 pièces en très bon état.

L'appartement se compose comme suit :

REZ-DE-CHAUSSÉE : hall d'entrée avec rangements, spacieux salon/salle à manger ouvert sur la cuisine entièrement équipée, 2 chambres, une salle de bains, un dressing et des toilettes invités, le tout donnant accès à des terrasses.

NIVEAU SUPÉRIEUR : Toit-terrasse avec cuisine d'été, un grill, un jacuzzi, un solarium, un local de stockage,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

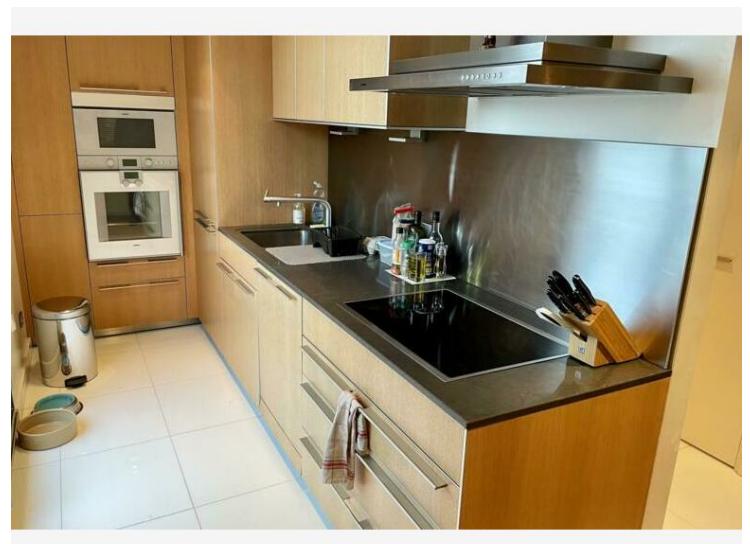
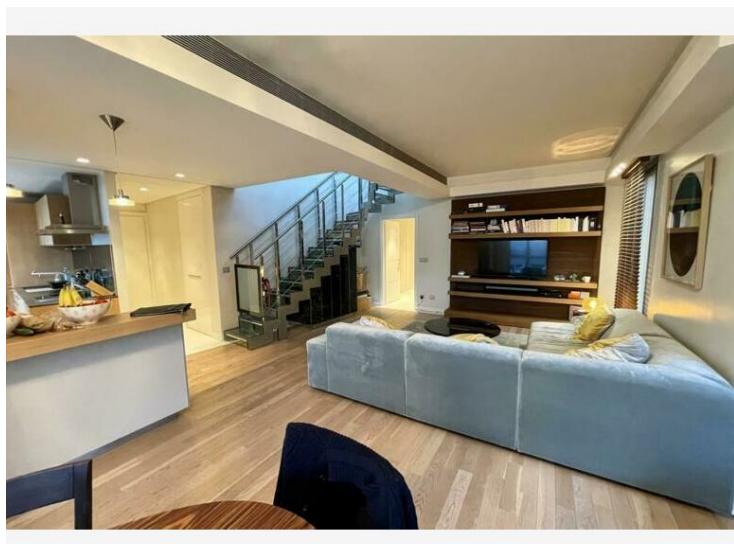
1/5

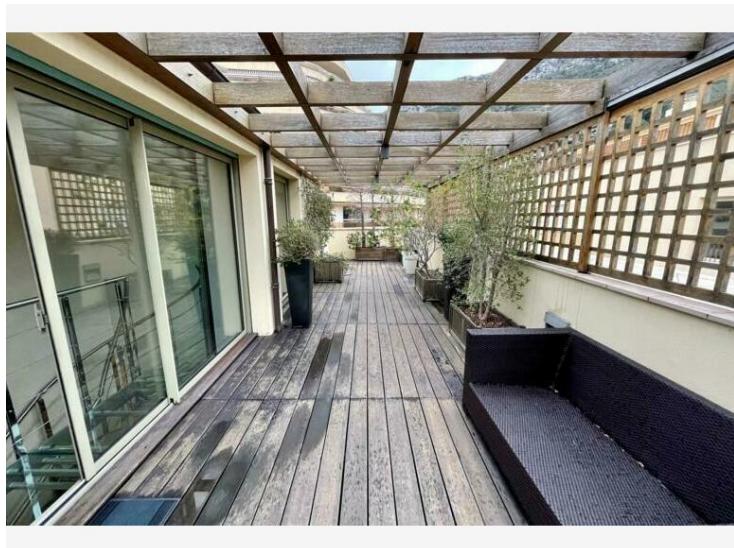
Ref. : VA-M30042025VP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

une douche et des toilettes.

Une cave et deux emplacements de parking viennent compléter ce bien.



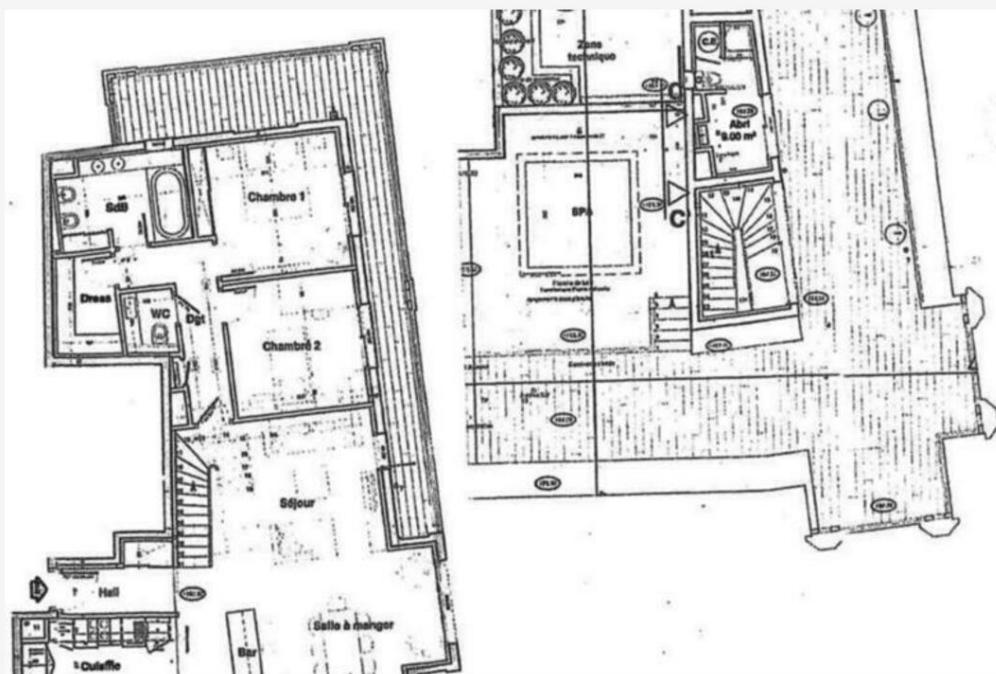


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/5

Ref. : VA-M30042025VP



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/5

Ref. : VA-M30042025VP



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : VA-M30042025VP