SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc



VILLA DEL SOLE - Bureaux de standing a rénover

Vente professionnelle — 11 500 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **6**	*Immeuble* **Villa Del Sole**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **368 m²**	*Parkings* **4**	*Etage* **1**	*Etat* **Travaux à prévoir**
Exposition **Sud - Est**	*Ref.* **SOT-VDS-VT**		

Dans le quartier de Saint-Roman, à deux pas du Court de Tennis de Monte-Carlo, avec accès par ascenseur au bord de mer, bureaux à rénové situés au premier étage de la résidence de luxe " Villas Del Sole".

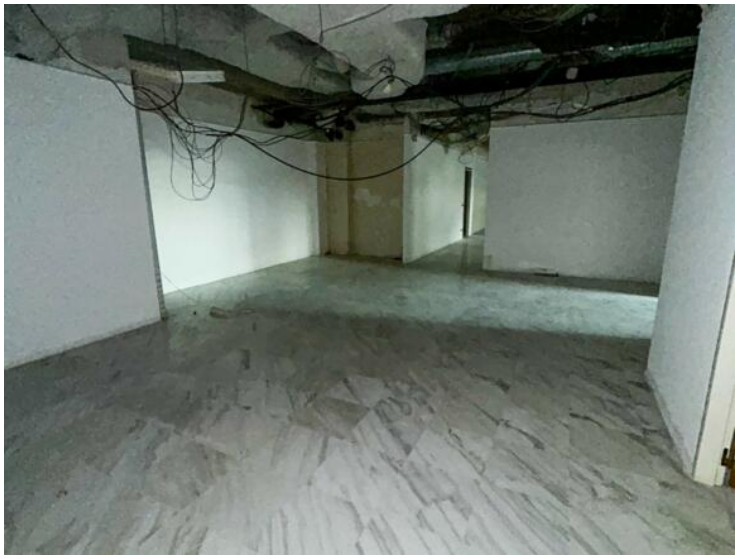
Ces bureaux d'une surface de 368 m² sont à rénové et présentent un fort potentiel de développement pour s'adapter aux besoins d'une structure professionnelle.

Ils se composent de :
- un grand hall d'entrée
- 5 spacieux bureau
- 1 salle de réunion
- 1 Local de rangement
- 1 cuisine
- 2 toilettes séparées

4 Places de parking complètent ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc



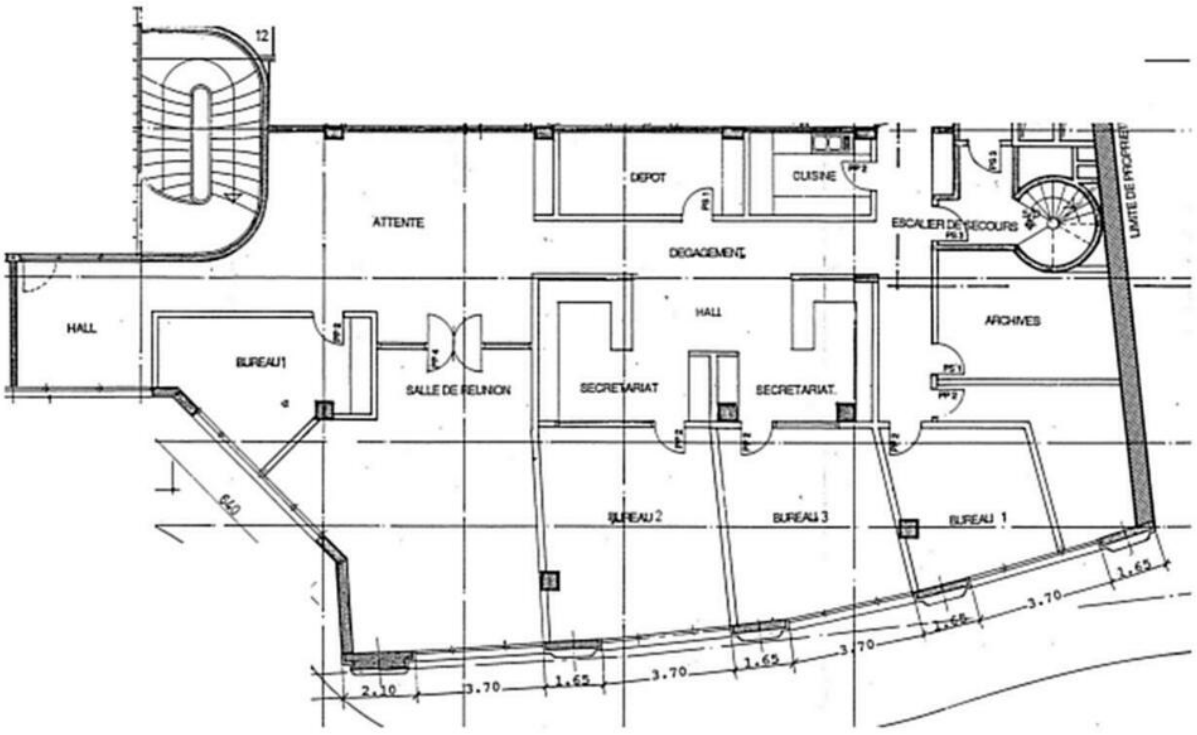





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.