



Charmant appartement 2 Pièces modifié en 3 Pièces Lumineux avec Terrasse - Résidence de Standing

Vente

3 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Millenium	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 60 m²	Superficie terrasse 13,50 m²
Superficie totale 73,50 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage élevé
Etat Très bon état	Vue ville et mer
Date de libération loué	Ref. 85861219

Emplacement idéal à proximité
immédiate de la condamine

Nous vous proposons à la vente un charmant appartement de 2 pièces modifié en 3 pièces, situé en étage élevé d'une résidence de standing, Le Millenium, idéalement implanté entre les quartiers résidentiels du Jardin Exotique et de Fontvieille à Monaco.



D'une superficie totale de 73 m², cet appartement lumineux bénéficie d'une excellente exposition et d'une vue dégagée sur la ville, avec une échappée sur la mer. Il dispose également d'un agréable espace extérieur de 13 m², aménagé en terrasse et accessible depuis le séjour et l'une des chambres.

L'appartement est composé comme suit : une entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre, une chambre d'appoint/bureau, une salle de bains avec toilettes, un WC invités, une terrasse bien orientée.

La résidence offre un haut niveau de sécurité avec la présence d'un concierge, et bénéficie d'un accès direct au quartier de Fontvieille grâce à un ascenseur public situé juste en face de l'immeuble, facilitant ainsi les déplacements au quotidien.

Un parking privatif en sous-sol ainsi qu'une cave saine complètent ce bien rare, qui conjugue confort, sécurité et qualité de vie dans un environnement calme et recherché.





