



## Vente

1 900 000 €

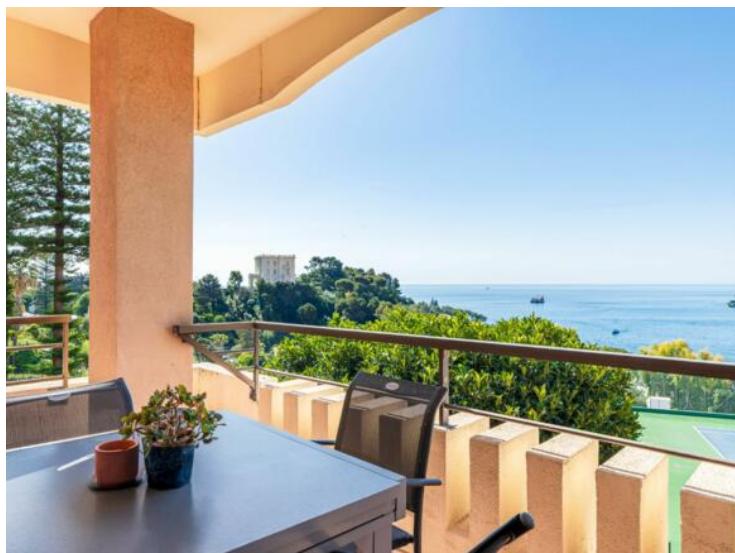
Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>83 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>96 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Box <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Ref. <b>519V900928A</b>			

Dans une résidence cossue sécurisée au sein d'un parc avec piscine et gardien bénéficiant d'un accès pédestre à Monaco, bel appartement de type 3/4 pièces situé au premier étage, offrant une jolie vue sur la mer dans un environnement calme et résidentiel.

Cet appartement se compose d'une entrée desservant un séjour, une salle à manger ouvrant sur une belle terrasse, un bureau, une cuisine entièrement équipée et aménagée, une chambre avec son dressing, une salle de douche avec toilettes, une chambre parentale et une salle de bain.

L'appartement bénéficie d'un garage fermé de 16 m<sup>2</sup> ainsi que d'une cave.





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

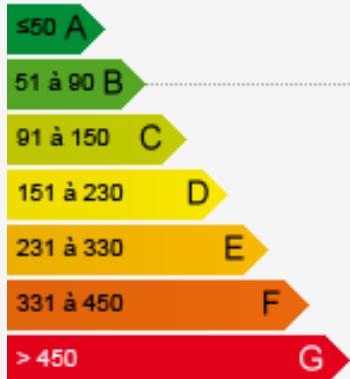
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/3

Ref. : 519V900928A

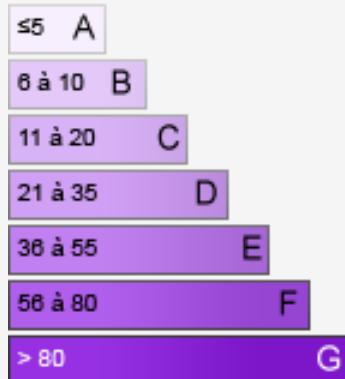


#### Consommations énergétiques



98

#### Émissions de gaz à effet de serre



2



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.