Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Somptueux et vaste appartement dans un environnement calme et verdoyant

Vente

16 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Les Cyclades**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **220 m²**	*Superficie terrasse* **25 m²**
Superficie totale **245 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Vue* **Jardins et mer**
Exposition **Sud**	*Date de libération* **Disponible**
Ref. **MP-2771**	

Cet appartement famillial aux volumes généreux et rénové avec goût offre un cadre de vie idéal au sein d'une résidence avec piscine dans le quartier de Fontvieille, proche des nombreux restaurants et commerces.

Au sein du quartier résidentiel et paisible de Fontvieille, ce superbe cinq pièces offre un cadre de vie idéal à proximité du Port de Fontvieille et des restaurants les plus prisés.

Entièrement rénové avec goût, l’appartement séduit par une décoration épurée aux tons naturels et par des

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

prestations de grande qualité. Les volumes généreux des pièces à vivre, alliés à une sélection raffinée de matériaux, créent une atmosphère à la fois chaleureuse et sophistiquée.

L’entrée s’ouvre sur un lumineux double séjour avec espace salle à manger, prolongé par une élégante cuisine ouverte entièrement équipée d’électroménagers haut de gamme. Cette belle pièce de vie donne accès à une agréable loggia offrant une vue très agréable sur les jardins et la mer, idéale pour profiter de l’extérieur.

L’espace nuit se compose de 3 chambres spacieuses, dont une somptueuse suite parentale avec salle d’eau et dressing en suite. Les deux autres chambres disposent également de dressings intégrés et de leurs propres salles de bains, assurant confort et intimité à chacun. Ce bien dispose également d'une chambre supplémentaire avec dressing pouvant faire aussi office de bureau.
Tout est conçu pour un confort optimal, ce bien climatisé comprend également un espace buanderie.

Une cave et un parking complètent ce bien.

Les Cyclades, est une prestigieuse résidence dotée d'une piscine face à la mer, d'espaces verts et d'un service conciergerie.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.