

DROIT AU BAIL AVEC VITRINE - MONEGHETTI- BUREAU OU BOUTIQUE

Vente professionnelle

350 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail	Nb. pièces -
Quartier Moneghetti	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 60 m²
Etage RDC	Charges annuelles 600 €
Date de libération Immédiatement	Ref. MIMMO21

Situé dans le quartier de Moneghetti, à la frontière entre Monaco et la France, ce local bénéficie d'une excellente visibilité.

Il se trouve en rez-de-chaussée avec vitrine sur rue. Climatisé, il convient parfaitement à des activités professionnelles ou commerciales, à l'exception des métiers de bouche.

Bail commercial 3/6/9 ans.
Loyer 3082,00€ cc/mois
Échéance du bail 28/02/2027

Ce local est composé de:

Une pièce principale aménagée en bureaux

Un deuxième pièce aménagée en bureau



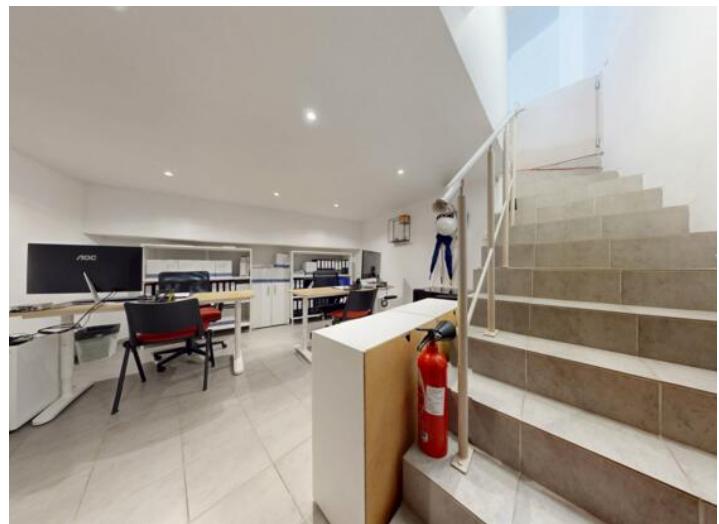
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Une terrasse privative

Un toilette avec fenêtre

Une troisième pièce aménagée en bureaux au sous-sol





MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.