



GRAND 4 PIECES

Location

Exclusivité

13 000 € / mois

+ Charges : 800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Soleil d'Or	Quartier Condamine
Superficie habitable 151,50 m²	Superficie totale 189 m²
Chambres 3	Salles de bains 2
Parking 1	Cave 1
Etage 4	Charges 800 €
Etat Très bon état	Usage mixte Oui
Date de libération 01/09/2025	Ref. LC-01-25

Le Soleil d'Or est un immeuble moderne de très bon standing avec service de conciergerie, idéalement situé entre la gare et le Port Hercule. Son architecture audacieuse et distinctive en fait une adresse emblématique au cœur du quartier animé de la Condamine.

Superbe 4 pièces de 189 m² en excellent état, offrant une magnifique vue mer et de spacieuses terrasses idéales pour profiter pleinement de l'extérieur.

L'appartement se compose d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante, de trois



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : LC-01-25

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

chambres confortables, de deux salles de bain, d'un toilette invité, de deux dressings ainsi que d'une place de parking. Un bien alliant élégance, confort et volumes généreux.





